

UCHWAŁA NR XLI/322/05
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
z dnia 8 grudnia 2005r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego Uchwałą nr IX/76/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 maja 2003r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z dnia 10 maja 2003 r. poz. 717 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/251/05 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 28 lutego 2005r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego Uchwałą nr IX/76/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 maja 2003r. oraz Uchwały Nr XXXVI/295/05 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 30 czerwca 2005r. w sprawie zmiany uchwały, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żyrardowa” zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/126/99 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 30 grudnia 1999r. , Rada Miejska Żyrardowa uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr IX/76/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa terenu ograniczonego: ulicą 1-go Maja i Okrzei, rzeką Pisią, granicą działki przy ul. Wyspiańskiego i Chopina, rowem burzowym i ulicą Limanowskiego, wprowadza się zmianę dla obszarów oznaczonych symbolem 14UP,U, 15UP,U, 19EC,UP,U, 10KP,EC,ZPk, Kp.

§ 2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1 : 1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcia dotyczące uwag do projektu zmiany planu, zgłoszonych w czasie wyłożenia, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia dotyczące sposobu realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Na rysunku zmiany planu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego w obrębie, którego obowiązują ustalenia niniejszej uchwały;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) przeznaczenie terenów – określone symbolem;
- 4) granica strefy ochrony konserwatorskiej;
- 5) odległości elementów zagospodarowania zwymiarowanych na rysunku zmiany planu.

§ 4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - rozumie się nieprzekraczalną granicę przestrzennego rozwoju przeznaczenia określonego dla danego terenu oraz określonych warunków i zasad zagospodarowania przestrzennego;
- 2) przeznaczeniu terenu - rozumie się określone dla terenu zagospodarowanie i rodzaj zabudowy, oznaczonym symbolami o poniższej interpretacji :
 - a) symbol U - tereny zabudowy usługowej – należy przez to rozumieć utrzymanie i zagospodarowanie istniejących lub realizację nowych budynków:
 - usługowych dla usług świadczonych na rzecz ludzi, które nie wytwarzają dóbr materialnych bezpośrednimi metodami przemysłowymi (np. krawiectwo,

- fryzjerstwo, kaletnictwo, biura projektowe, pracownie artystyczne itp.), inne usługi oraz możliwość adaptacji pomieszczeń na lokale mieszkalne, z niezbędnymi do ich funkcjonowania pomieszczeniami i urządzeniami (w tym technicznymi, gospodarczymi, garażami, miejscami postojowymi, dojazdami, zielenią i infrastrukturą techniczną),
- usług produkcyjnych z niezbędnymi do ich funkcjonowania pomieszczeniami i urządzeniami (w tym technicznymi, gospodarczymi, garażami, miejscami postojowymi, dojazdami, zielenią i infrastrukturą techniczną),
 - użyteczności publicznej w interpretacji według przepisów szczególnych z niezbędnymi do ich funkcjonowania pomieszczeniami i urządzeniami (w tym technicznymi, gospodarczymi, garażami, miejscami postojowymi, dojazdami, zielenią i infrastrukturą techniczną),
- przy spełnieniu ustaleń zmiany planu,
- b) symbol KPz – tereny placów z zielenią towarzyszącą oraz dopuszczeniem usług, należy rozumieć tereny na których mogą być realizowane: zieleń komponowana z dojściami pieszymi, miejscami wypoczynku, elementami małej architektury, miejsca postojowe z udziałem zieleni wysokiej i niskiej oraz dopuszczenie realizacji usług z zakresu gastronomii, handlu, z niezbędnymi dojazdami i dojściami,
- 3) terenie – należy rozumieć fragment obszaru zmiany planu wydzielony liniami rozgraniczającymi, dla którego określone jest przeznaczenie, warunki i zasady zagospodarowania, oznaczony numerem /wg. kolejności/ i symbolem przeznaczenia;
 - 4) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć definicję w interpretacji zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 5) ustaleniu - rozumie się reguły i zasady, które muszą być przestrzegane i realizowane;
 - 6) dopuszczeniu - rozumie się możliwość rozwiązań lub realizacji określonej dopuszczanej formy zagospodarowania w danym terenie przy spełnieniu pozostałych warunków planu;

§ 5. 1. W obszarze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, którego granice określa rysunek zmiany planu, ustala się tereny o następującym przeznaczeniu:

- 1) symbol U - tereny zabudowy usługowej;
- 2) symbol KPz - tereny placów z zielenią towarzyszącą oraz dopuszczeniem usług;

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) ustala się, iż eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący instalacje posiada tytuł prawny;
- 2) ustala się, iż oddziaływanie uciążliwości akustycznej, wynikającej z prowadzonej działalności, winno zamykać się w granicach nieruchomości /działki budowlanej/, obiektu, lokalu, do których inwestor posiada tytuł prawny oraz nie przekraczać na tej granicy norm dopuszczalnych w tym zakresie dla funkcji określonych w terenach lub obiektach z uwzględnieniem funkcji lokali sąsiednich;
- 3) ustala się obowiązek pozostawienia powierzchni terenu biologicznie czynnej - określoną dla poszczególnych terenów w % w stosunku do powierzchni terenu.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w obrębie obszaru objętego zmianą planu występują obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków i obiekty zabytkowe w ewidencji /pod ochroną konserwatorską/ przy których roboty budowlane oraz zagospodarowanie działek na których są usytuowane podlegają nadzorowi konserwatorskiemu na warunkach określonych w przepisach szczególnych;

- 2) budynki wpisane do rejestru zabytków i pozostające w ewidencji zabytków określa rysunek zmiany planu;
- 3) ustala się, objęcie strefą ochrony konserwatorskiej obszaru objętego niniejszą zmianą planu – realizacja zagospodarowania wymaga uzgodnienia z właściwymi służbami konserwatorskimi wszelkich działań inwestycyjnych w tym stosowania reklam i wywieszek.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) w obszarze objętym zmianą planu do przestrzeni publicznych zalicza się teren placu;
- 2) dopuszcza się realizację miejsc parkingowych przy zachowaniu przejść i przejazdów nawiązujących do komunikacji zewnętrznej;
- 3) dopuszcza się możliwość przebudowy i modernizacji istniejących sieci infrastruktury technicznej na warunkach zarządzających poszczególnymi mediami;
- 4) dopuszcza się umieszczanie nośników reklamowych na słupach na warunkach służb konserwatorskich.

§ 9. 1. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania – ustalenia ogólne:

- 1) ustala się obowiązek wyposażenia usług w miejsca postojowe dla samochodów, a potrzeby parkingowe winny być spełnione w ramach terenu, chyba że ustalenia dla poszczególnych terenów stanowią inaczej;
- 2) maksymalna wysokość ogrodzeń do 1,5 m n.p.t. na cokole o wys. do 0,5 m n.p.t., jeżeli ustalenia dla poszczególnych terenów nie stanowią inaczej;
- 3) dopuszcza się modernizację, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę istniejących obiektów nie będących zabytkami i w ewidencji zabytków pod warunkiem, że ich użytkowanie jest lub będzie zgodne z przeznaczeniem terenu oraz pozostałymi warunkami niniejszej uchwały oraz przy nie przekraczaniu wysokości w kalenicy 12,0m n.p.t. ;
- 4) dla terenów o dopuszczonych różnych sposobach użytkowania obiektów budowlanych i zagospodarowania terenu, jeżeli ustalenia dla poszczególnych terenów nie określają udziału poszczególnego sposobu użytkowania i zagospodarowania w powierzchni użytkowej obiektów czy zajmowanej powierzchni terenu ustala się zasadę, iż funkcjonowanie obok siebie kilku sposobów użytkowania nie powinno się wzajemnie wykluczać, każdy następny sposób użytkowania nie powinien kolidować z już istniejącym szczególnie w zakresie ustaleń § 6 pkt 2;
- 5) realizacja usług z zakresu użyteczności publicznej, wymaga zapewnienia ich dostępności dla osób niepełnosprawnych;
- 6) nie ustala się gabarytów obiektów wpisanych do rejestru zabytków i będących w ewidencji zabytków, gdyż pozostawia się je bez prawa nadbudowy.

2. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania - ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach i warunkach zagospodarowania:

1) teren o symbolu 1U:

a) przeznaczenie – tereny zabudowy usługowej,

b) zasady i warunki zagospodarowania:

- budynki wpisane do rejestru zabytków: - budynek tkalni z wieżą wpisany do rejestru pod nr 825A, budynek przy portierni z przełomu XIX/XX wiek , kompleks budynków tkalni z przełomu 1923/1929 roku, wpisany do rejestru pod nr 833A, budynek starej przędzalni wpisany do rejestru pod nr 308 - obowiązują ustalenia §7,
- budynki w ewidencji zabytków obowiązują ustalenia §7,
- dopuszcza się realizację miejsc parkingowych w istniejących budynkach, wyłącznie w wielkości niezbędnej dla obsługi prowadzonego w nich sposobu użytkowania przy spełnieniu wymogów przepisów szczególnych,
- potrzeby parkingowe mogą być zabezpieczone w ramach terenu o symbolu 3 KPz,

- w istniejących budynkach istnieje możliwość adaptacji pomieszczeń na mieszkania w zależności od potrzeb właściciela lub prowadzonej działalności,
- w obiektach mogą być realizowane pracownie projektowe, artystyczne, pomieszczenia muzealne i wystawiennicze,
- realizacja usług produkcyjnych przy spełnieniu warunku nie kolidowania z już istniejącym sposobem użytkowania oraz spełnieniu ustaleń §6 pkt 1,2;

2) teren o symbolu 2U:

- a) przeznaczenie – tereny zabudowy usługowej,
- b) zasady i warunki zagospodarowania:
 - budynek starej kotłowni, wpisany do rejestru zabytków pod nr 824A - obowiązują ustalenia §7,
 - dopuszcza się realizację miejsc parkingowych w istniejącym budynku, wyłącznie w wielkości niezbędnej dla obsługi prowadzonego w nich sposobu użytkowania przy spełnieniu wymogów przepisów szczególnych,
 - realizacja miejsc parkingowych w obrębie terenu z udziałem zieleni wysokiej w ilości jedno drzewo na sześć stanowisk w styczności z ulicą,
 - potrzeby parkingowe mogą być częściowo zabezpieczone w ramach terenu o symbolu 3 KPz,
 - w obiektach mogą być realizowane pracownie projektowe, artystyczne, pomieszczenia muzealne i wystawiennicze,
 - realizacja usług produkcyjnych przy spełnieniu warunku nie kolidowania z już istniejącym sposobem użytkowania oraz spełnieniu ustaleń §6 pkt 1,2,
 - obowiązuje zachowanie min. 3% powierzchni terenu biologicznie czynnej;

3) teren o symbolu 3KPz:

- a) przeznaczenie – tereny placów z zielenią towarzyszącą oraz dopuszczeniem usług,
- b) zasady i warunki zagospodarowania:
 - istniejący budynek „okraglak”, przepompownia z roku 1902, wpisany do rejestru zabytków pod nr 826A - obowiązują ustalenia §7,
 - dopuszcza się realizację usług z zakresu handlu, gastronomii,
 - usługi mogą być realizowane wyłącznie w istniejącym budynku „okraglaku”,
 - ustala się obowiązek realizacji jednolitej w płaszczyźnie nawierzchni,
 - obowiązuje wydzielenie w płaszczyźnie, rysunkiem nawierzchni, dojazdów o szerokości min. 4,0 m do poszczególnych nieruchomości,
 - realizacja miejsc parkingowych z udziałem zieleni wysokiej w ilości 1 drzewo na 6 stanowisk,
 - ustala się obowiązek nawiązania terenu do komunikacji samochodowej zewnętrznej zgodnie z rysunkiem zmiany planu ,
 - powierzchnia terenu biologicznie czynna min. 2% ogólnej powierzchni terenu;

4) teren o symbolu 4U:

- a) przeznaczenie – tereny zabudowy usługowej
- b) zasady i warunki zagospodarowania:
 - obiekt w ewidencji zabytków, obowiązują ustalenia §7,
 - realizacja nowej zabudowy pod warunkiem zapewnienia ekspozycji istniejącego budynku będącego w ewidencji zabytków, na warunkach właściwych służb konserwatorskich,
 - w istniejących budynkach istnieje możliwość adaptacji pomieszczeń na mieszkania w zależności od potrzeb właściciela lub prowadzonej działalności,
 - w obiektach mogą być realizowane pracownie projektowe, artystyczne, pomieszczenia muzealne i wystawiennicze,
 - realizacja usług produkcyjnych przy spełnieniu warunku nie kolidowania z już istniejącym sposobem użytkowania oraz spełnieniu ustaleń §6 pkt 1,2,
 - obowiązuje zachowanie min. 2% powierzchni terenu biologicznie czynnej,

- zabezpieczenie miejsc parkingowych w ramach terenu.

§ 10. W obszarze objętym zmianą planu miejscowego nie występują tereny podlegające ochronie ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 11. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości pod warunkiem, że wielkość i kształt działek winien być dostosowany do potrzeb związanych z przeznaczeniem i funkcjonowaniem budynków, przy spełnieniu pozostałych ustaleń planu i przepisów szczególnych;
- 2) nowo wydzielone działki jak i części pozostałe po podziale powinny mieć zapewniony dojazd z dróg publicznych przylegających lub placu.

§ 12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się dostępność i obsługę komunikacyjną obszarów poprzez:
 - a) drogi publiczne przylegające do terenów, nie objęte zmianą planu.
 - b) teren placu, do którego przylegają nieruchomości;
- 2) powiązania układu komunikacyjnego na obszarze objętym opracowaniem z układem zewnętrznym odbywa się poprzez drogi publiczne /ulice/ przylegające do terenu opracowania /wyznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonym Uchwałą nr IX/76/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 maja 2003r./ nawiązujące do ulic: Okrzei, Limanowskiego i 1 Maja;
- 3) infrastruktura techniczna - ustalenia ogólne.
 - a) sieci infrastruktury technicznej wszystkich mediów należy lokalizować w liniach rozgraniczających terenów przeznaczonych pod komunikację (na warunkach zarządzającego) z zachowaniem odległości wzajemnych wynikających z przepisów szczególnych z dopuszczeniem możliwości ich przebudowy i modernizacji na warunkach zarządzających poszczególnymi mediami,
 - b) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej (w technicznie uzasadnionych przypadkach) poza liniami rozgraniczającymi tereny komunikacji.
 - c) do projektowanych obiektów budowlanych od istniejących sieci mediów infrastruktury technicznej należy zachować odległości zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - d) jeżeli przebieg istniejących sieci infrastruktury technicznej koliduje z projektowaną zabudową dopuszcza się ich przełożenie na warunkach zarządzającego daną siecią;
- 4) zaopatrzenie w wodę - ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej na warunkach zarządzającego siecią;
- 5) odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych:
 - a) ustala się, że ścieki sanitarne będą odprowadzane do istniejącej i projektowanej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach zarządzającego siecią,
 - b) ścieki technologiczne nie spełniające warunków umożliwiających bezpośrednie zrzucenie do sieci kanalizacji sanitarnej przed zrzutem do kanalizacji sanitarnej wymagają oczyszczenia wstępnego z zanieczyszczeń w urządzeniach oczyszczających znajdujących się w granicach działek do których inwestor posiada tytuł prawny, niezależnie od dalszego sposobu oczyszczania,
 - c) ustala się zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków deszczowych z terenów utwardzonych komunikacji /placu/ wprost do gruntu,
 - d) wprowadza się zakaz odprowadzania do kanalizacji sanitarnej ścieków deszczowych i z odwodnień oraz do kanalizacji deszczowej odprowadzania ścieków sanitarnych i technologicznych,
 - e) odprowadzenie ścieków deszczowych do istniejącej i projektowanej sieci kanalizacji deszczowej wraz z oczyszczeniem wód przed zrzutem ich do odbiornika;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących (w rejonie planu) i

- projektowanych sieci elektroenergetycznych (SN, NN) napowietrznych i kablowych oraz z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych SN/nn wolnostojących lub wbudowanych, zgodnie z zapotrzebowaniem na warunkach zarządzającego,
- b) dopuszcza się modernizację i przebudowę sieci i urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z docelowym zapotrzebowaniem;
- 7) telekomunikacja - ustala się obsługę w zakresie telekomunikacji w oparciu o sieć telekomunikacyjną istniejącą i projektowaną na warunkach zarządzającego;
- 8) zaopatrzenie w gaz - ustala się zasilanie w gaz w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć gazu przewodowego na warunkach zarządzającego lub ze źródeł lokalnych;
- 9) zaopatrzenie w energię ciepłą - ustala się zaopatrzenie w ciepło z istniejącej i projektowanej sieci ciepłej, lub ze źródeł indywidualnych ciepła, /z preferencją dla ekologicznych czynników grzewczych; gaz przewodowy, olej niskosiarkowy, energię elektryczną, odnawialne źródła energii, itp./;
- 10) usuwanie odpadów:
- a) ustala się zasadę zorganizowanego systemu usuwania odpadów stałych i wywóz na wysypisko śmieci na podstawie umów,
- b) docelowo ustala się realizację systemu selektywnej zbiórki odpadów w miejscu ich powstawania z zapewnieniem pojemników na surowce wtórne.

§ 13. 1. Dopuszcza się jako tymczasowe zagospodarowanie utrzymanie istniejącego stanu użytkowania do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem.

2. Nie określa się terminu, do którego zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu i obiektów może być wykonywane.

§ 14. Określa się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem zmiany planu dla terenów o symbolach 1U, 2U, 3 KPz, 4U w wysokości - 0%,

§ 15. Traci moc Uchwała Nr IX/76/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 maja 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa terenu ograniczonego: ulicą 1 go Maja i Okrzei, rzeką Pisią, granicą działki przy ul. Wyspiańskiego i Chopina, rowem burzowym i ulicą Limanowskiego w zakresie obszaru objętego niniejszą zmianą planu.

§ 16. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żyrardów.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
Nazieblo
dr Jerzy Nazieblo

(obszary ozn. w planie obowiązującym zatw. Uchwałą nr IX/76/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 maja 2003r. symbolami 14 UP,U; 15UP,U; 19EC,UP,U; 10 KP, EC, ZPK, Kp)

SKALA 1:1000

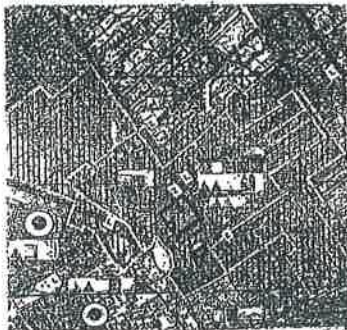


WYKRYŚLE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZEDNIEGO
MIASTA ŻYRARDOWA
Skala 1 : 10 000



MIASTO ŻYRARDÓW

URZĄD MIASTOŚCISKA I GMINY WŁAŚCICIELA PRZEDSIĘWZIĘCIA WYKONAWCZEGO
KRAJOWY ZASTOSOWAŁA PRZETWORZENIA I CENY WŁAŚCICIELA



**OBZAR OBJĘTY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU
: ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

OPRACOWAŁ
MIEJSKI ZESPÓŁ URBANISTYCZNY
W ŻYRARDOWIE
KIEROWNIK ZESPOŁU
mgr inż. arch. Miłosz Janusz Wójcik
Inżynierska 10/105, 26-600 Żyrardów, tel. 142990 10 11

WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE
Powiat Łyrdowski

Nazwa: 22.08.1944
 Data: 22.08.1944
 Fragment mapy katastralnej w skali 1:500
 Arkusz mapy katastralnej
 skala 1: 1000

ОЗНАЧЕНИЯ

- [illegible]

- Software**
- **Linux**
 - **Kernel**
 - **System**
 - **Library**
 - **Application**
 - **Windows**
 - **Kernel**
 - **System**
 - **Library**
 - **Application**
 - **Mac OS**
 - **Kernel**
 - **System**
 - **Library**
 - **Application**
- Hardware**
- **Processor**
 - **Memory**
 - **Storage**
 - **Network**
 - **Input/Output**

1. **Study Schedule**
 Study 1 hour
 Study 2 hours
 Study 3 hours
 Study 4 hours
 Study 5 hours
 Study 6 hours
 Study 7 hours
 Study 8 hours
 Study 9 hours
 Study 10 hours
 Study 11 hours
 Study 12 hours
 Study 13 hours
 Study 14 hours
 Study 15 hours
 Study 16 hours
 Study 17 hours
 Study 18 hours
 Study 19 hours
 Study 20 hours
 Study 21 hours
 Study 22 hours
 Study 23 hours
 Study 24 hours
 Study 25 hours
 Study 26 hours
 Study 27 hours
 Study 28 hours
 Study 29 hours
 Study 30 hours
 Study 31 hours
 Study 32 hours
 Study 33 hours
 Study 34 hours
 Study 35 hours
 Study 36 hours
 Study 37 hours
 Study 38 hours
 Study 39 hours
 Study 40 hours
 Study 41 hours
 Study 42 hours
 Study 43 hours
 Study 44 hours
 Study 45 hours
 Study 46 hours
 Study 47 hours
 Study 48 hours
 Study 49 hours
 Study 50 hours
 Study 51 hours
 Study 52 hours
 Study 53 hours
 Study 54 hours
 Study 55 hours
 Study 56 hours
 Study 57 hours
 Study 58 hours
 Study 59 hours
 Study 60 hours
 Study 61 hours
 Study 62 hours
 Study 63 hours
 Study 64 hours
 Study 65 hours
 Study 66 hours
 Study 67 hours
 Study 68 hours
 Study 69 hours
 Study 70 hours
 Study 71 hours
 Study 72 hours
 Study 73 hours
 Study 74 hours
 Study 75 hours
 Study 76 hours
 Study 77 hours
 Study 78 hours
 Study 79 hours
 Study 80 hours
 Study 81 hours
 Study 82 hours
 Study 83 hours
 Study 84 hours
 Study 85 hours
 Study 86 hours
 Study 87 hours
 Study 88 hours
 Study 89 hours
 Study 90 hours
 Study 91 hours
 Study 92 hours
 Study 93 hours
 Study 94 hours
 Study 95 hours
 Study 96 hours
 Study 97 hours
 Study 98 hours
 Study 99 hours
 Study 100 hours

- [illegible]

OZNACZENIA:

- | | |
|---|---|
|  | granice obszaru objętego zmianą planu |
|  | linie rozgraniczające strefy o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |
|  | budynki wpisane do rejestru zabytków |
|  | budynki w ewidencji zabytków |
|  | obiektowe urządzenia (do komunikacji samochodowej) zawyżające |
|  | granice strefy ochrony akustycznej |

PRZEZNACZENIE TERENU

- U** - lokality zabudowy usługowej
KPz - lokality placów z zieloną towarzyszącą oraz z doposażeniem usług

ELEMENTY INFORMACYJNE

- ☐ - budynek istniejący
== powiększenie komunistycznej zawyższej
ulica poza obszarem opracowania instalacja planowa zatwierdzonym
(Uchwała Nr XXV/503 R.M. z dnia 29 maja 2001r.)
/ 11KD-12KDK-6KDK-5KDK

[illegible]

OPRACOWALI
MIEJSKI ZESPÓŁ URBANISTYCZNY
W ŻYRARDOWIE
KIEROWNIK ZESPÓŁU
mgr inż. arch. Aleksandra Walczak
opracowanie techniczne nr 1478/76

25. University of California
 26. San Diego
 27. San Diego
 28. San Diego
 29. San Diego
 30. San Diego
 31. San Diego
 32. San Diego
 33. San Diego
 34. San Diego
 35. San Diego
 36. San Diego
 37. San Diego
 38. San Diego
 39. San Diego
 40. San Diego
 41. San Diego
 42. San Diego
 43. San Diego
 44. San Diego
 45. San Diego
 46. San Diego
 47. San Diego
 48. San Diego
 49. San Diego
 50. San Diego
 51. San Diego
 52. San Diego
 53. San Diego
 54. San Diego
 55. San Diego
 56. San Diego
 57. San Diego
 58. San Diego
 59. San Diego
 60. San Diego
 61. San Diego
 62. San Diego
 63. San Diego
 64. San Diego
 65. San Diego
 66. San Diego
 67. San Diego
 68. San Diego
 69. San Diego
 70. San Diego
 71. San Diego
 72. San Diego
 73. San Diego
 74. San Diego
 75. San Diego
 76. San Diego
 77. San Diego
 78. San Diego
 79. San Diego
 80. San Diego
 81. San Diego
 82. San Diego
 83. San Diego
 84. San Diego
 85. San Diego
 86. San Diego
 87. San Diego
 88. San Diego
 89. San Diego
 90. San Diego
 91. San Diego
 92. San Diego
 93. San Diego
 94. San Diego
 95. San Diego
 96. San Diego
 97. San Diego
 98. San Diego
 99. San Diego
 100. San Diego

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XLI/322/05
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
z dnia 8 grudnia 2005r.**

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA

dr Jerzy Naziębło

ZAŁĄCZNIK NR 2

Do Uchwały NR XLI/322/05
Rady Miejskiej Żyrardowa
z dnia 8 grudnia 2005r.

Rozstrzygnięcia dotyczące uwag zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą nr IX/76/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 maja 2003r. obejmującego obszar Dawnych Zakładów Lniarskich polegającej na rozszerzeniu funkcji terenów oznaczonych symbolem 14UP,U, 15UP,U, 19EC,UP,U, 10KP,EC,ZPk, Kp do publicznego wglądu.

W okresie wyłożenia w/w projektu zmiany miejscowego planu do publicznego wglądu w dniach od 18.10.2005r. do 09.11.2005r., jak również w terminie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia tj. do 24.11.2005r. do w/w projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zgłoszono uwag.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA
Naziębło
dr Jerzy Naziębło

ZAŁĄCZNIK NR 3

Do Uchwały NR XLI/322/05
Rady Miejskiej Żyrardowa
z dnia 8 grudnia 2005r.

Sposób realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego uchwałą nr IX/76/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 maja 2003r. obejmującego obszar Dawnych Zakładów Lniarskich polegającej na rozszerzeniu funkcji obszarów oznaczonych symbolem 14UP,U, 15UP,U, 19EC,UP,U, 10KP,EC,ZPk, Kp, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasady ich finansowania.

Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w § 12 w/w zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych miasta, stanowić będą zapisy Wieloletniego Planu Inwestycyjnego dla miasta Żyrardowa, zatwierdzonego w trybie uchwały Rady Miejskiej Żyrardowa.

Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalane będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Planu Inwestycyjnego.

Finansowanie kosztów poniesionych przy realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie przy pełnym lub częściowym udziale środków budżetowych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA

Nazieblo
dr Jerzy Nazieblo