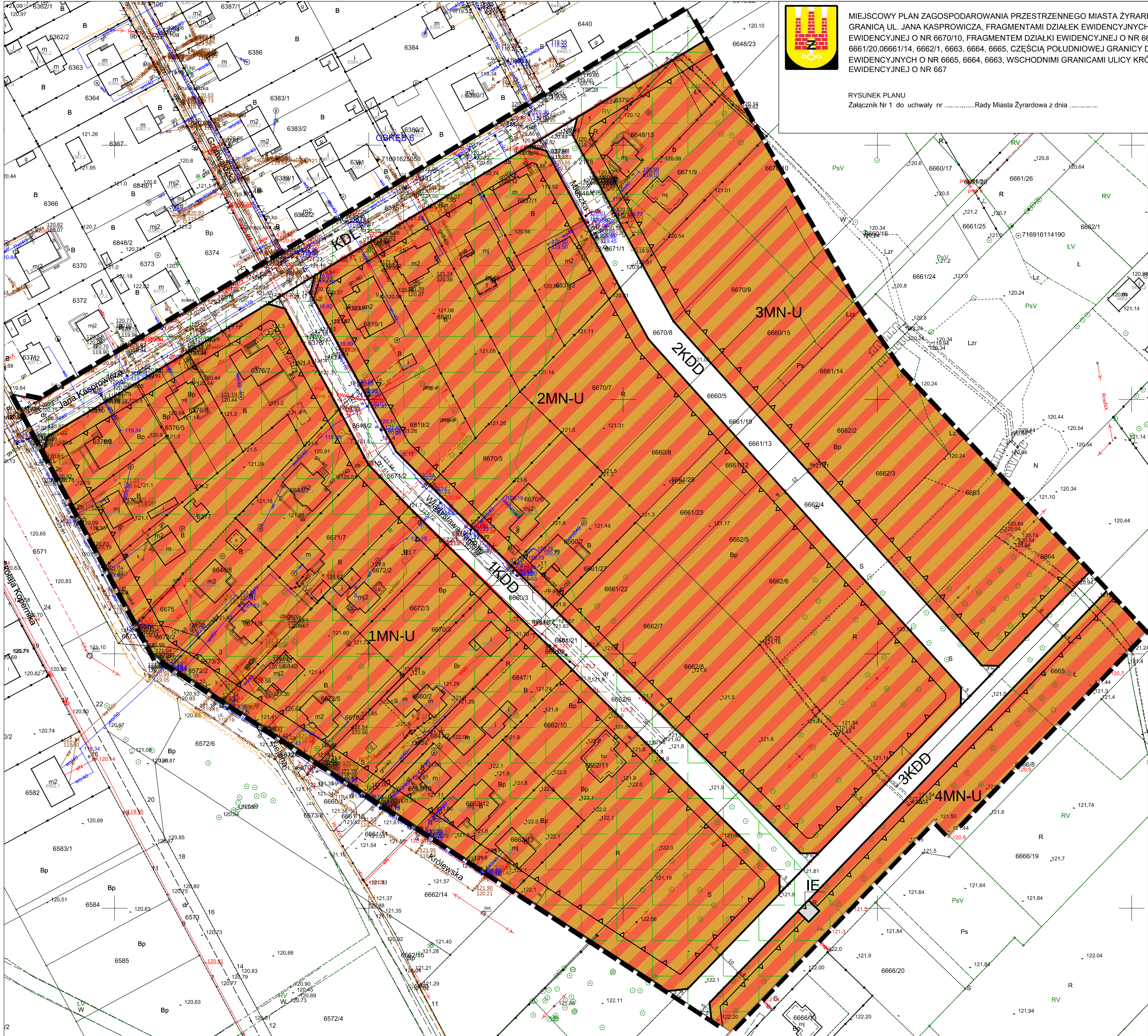




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻYRARDOWA, OBEJMUJĄCY OBSZAR OGRANICZONY: PÓŁNOCNĄ GRANICĄ UL. JANA KASPROWICZA, FRAGMENTAMI DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH O NR 6648/18, 6659/6, 6671/9, CZĘŚCIĄ DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ O NR 6670/10, FRAGMENTEM DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ O NR 6660/16, CZĘŚCIAMI DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH O NR 6661/20, 6661/14, 6662/1, 6663, 6664, 6665, CZĘŚCIĄ POŁUDNIOWEJ GRANICY DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ O NR: 6665, CZĘŚCIAMI DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH O NR 6665, 6664, 6663, WSCHODNIMI GRANICAMI ULICY KRÓLEWSKIEJ I ULICY ZIELONEJ, FRAGMENTEM DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ O NR 667

RYSUNEK PLANU
Załącznik Nr 1 do uchwały nr Rady Miasta Żyrardowa z dnia

skala 1:1000



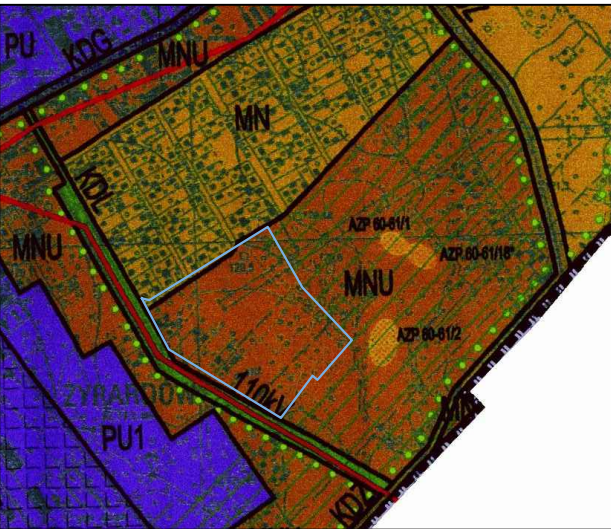
OZNACZENIA:

- granicę obszaru objętego planem
- linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- odległości elementów zagospodarowania planu zmiernowane w metrach
- obszar zakwalifikowany do krajobrazów priorytetowych wg Audytu Województwa Mazowieckiego

PRZEZNACZENIE TERENU:

- MN-U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- KDL** teren drogi lokalnej
- KDD** teren drogi dojazdowej
- IE** teren elektroenergetyki

WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻYRARDOWA



granicę obszaru objętego planem zagospodarowania przestrzennego

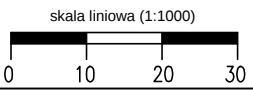
OZNACZENIA:	KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI (INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ)	POLITYKA PRZESTRZENNA
WYKONAWCA: funkcjonalno - przestrzenna	WYKONAWCA: komunikacji	WYKONAWCA: przestrzennej
WYKONAWCA: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zabudową usługową	WYKONAWCA: drogi (ulice) - lokalne	WYKONAWCA: granicę obszaru zabudowy inżynierskiej miasta
WYKONAWCA: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa z doposażeniem produkcyjnym	WYKONAWCA: drogi (ulice) - zbiorcze	WYKONAWCA: obszar i symbol możliwej lokalizacji obiektów handlowych wielkopowierzchniowych o powierzchni sprawowanej powyżej 2000 m ²
WYKONAWCA: zabudowa produkcyjna, składy i magazyny, bazy transportowe z doposażeniem zabudowy usługowej	WYKONAWCA: ścieżki rowerowe (przebieg orientacyjny), dopuszczające się możliwość zmiany przebiegu	WYKONAWCA: inne oznaczenia
WYKONAWCA: drogi (ulice) - publiczne (podstawowe w systemie komunikacyjnym miasta)	WYKONAWCA: linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia	WYKONAWCA: linia rozgraniczająca obszary o różnych uwarunkowaniach rozwoju i innych podziałach administracyjnych
WYKONAWCA: drogi (ulice) - lokalne, drogi (ulice) - zbiorcze, drogi (ulice) - główne, drogi (ulice) - objazdowe	WYKONAWCA: pomniki przyrody	WYKONAWCA: strukturę funkcjonalno-przestrzenną
WYKONAWCA: obszar kolejowy	WYKONAWCA: środowisko przyrodnicze	WYKONAWCA: terenami zamkniętymi
WYKONAWCA: granicę terenów zamkniętych	WYKONAWCA: terenami zamkniętymi	WYKONAWCA: granicę terenów zamkniętych

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych:
PL-2000 (strefa 7)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wykonano na urzędowej kopii mapy zasadniczej, wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

SPORZĄDZAJĄCY: PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

WYKONAWCA:	MIEJSKI ZESPÓŁ URBANISTYCZNY Dyrektor Zespołu mgr inż. arch. Małgorzata Walczak	Żyrardów, ul. Mireckiego 56
AUTORZY:	mgr inż. arch. Małgorzata Walczak upr.urb. Nr1479/96 mgr Judyta Sławińska-Fastyn	



STYCZEŃ 2025 r.