

**Z a r z ą d z e n i e Nr 89/2008**  
**Prezydenta Miasta Żyrardowa**  
**z dnia 3 czerwca 2008 roku.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r Nr 261 poz.2603 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr XII/438/90 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 listopada 1990 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych i Uchwałą Nr XXIII/128/92 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 6 lutego 1992 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia

§ 3

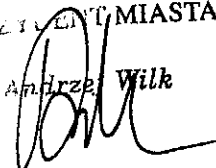
Wykazy, o których mowa w § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Andrzej Wilk*  


## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierzch. opis wyposaże- nie	Przeznaczenie w planie sposób zagospo- daro- wania	Wartość lokalu (w zł.)w tym:		Koszty przy- goto- wania	Po- datek	Wys. opłat za grunt	Terminy wnosze- nia opłat	Zasady aktuali- zacji opłat (za grunt)
					Cena lokalu	Cena działki					
1.	ul. Kościelna 6 m 6	KW 16368/4 dz. 4206 pow.415m <sup>2</sup>	51,34m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł I kl.schod. I piętro inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Plan Centrum	118.279	1.593	290	Zwol- nienie	I opt.-25% 398,25ł. +VAT 22% Opłaty roczne 1% 15,93 + VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie część- niej raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.
2.	ul. Mireckiego 58 bl. 5 m 27	KW 8468/6 dz.4215 pow.357m <sup>2</sup>	47,00 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł II kl.sch. II piętro inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Plan Centrum	92.711	1.278	290	Zwol- nienie	I opt.-25% 319,50 zł. +VAT 22% Opłaty roczne 1% 12,78zł. +VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie część- niej raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.

MIASTA

WITK

3.	ul. Mireckiego 103 m 46	KW 142/9 dz.4071 pow.1539 m <sup>2</sup>	43,25 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+I IV kl.sch. I piętro inst.elekt, wod-kan. i c.o	Plan Centrum	108.043	1.016	290	Zwol- nienie	I opl.-25% 254,00 zł. +VAT 22% Opłaty roczne 1% 10,16 zł. +VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częśćciej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.
4.	ul. Mireckiego 103 m 47	KW 142/9 dz.4071 pow.1539 m <sup>2</sup>	38,20 m <sup>2</sup> 1p+k+pp+I IV kl.sch. I piętro inst.elekt, wod-kan. i c.o	Plan Centrum	97.989	914	290	Zwol- nienie	I opl.-25% 228,50 zł. +VAT 22% Opłaty roczne 1% 9,14 zł. +VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częśćciej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.
5.	ul.Ossowskiego 25 bl.4m17	KW 3580/2 dz. 4181 pow. 370 m <sup>2</sup>	34,00 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+I II kl.schod II piętro inst.elekt, wod-kan., c.o i gaz	Plan Centrum	62.838,00	1.035	290	Zwol- nienie	I opl.-25% 258,75zł. +VAT 22% Opłaty roczne 1% 10,35zł.+ VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częśćciej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.
6.	ul. Słoneczna 4 m 42	KW 8869/7 dz.1310 pow. 891m <sup>2</sup>	37,17 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+I III kl.schod parter inst.elekt, wod-kan., c.o i gaz	Brak planu	81.129	587	290	Zwol- nienie	I opl.-25% 146,75 zł. +VAT 22% Opłaty roczne 1% 5,87zł.+ VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częśćciej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierzch. opis wyposaże- nie	Przeznacze nie w planie, sposób zagospo- darowania	Wartość lokalu (w zł.) w tym:		Koszty przygo- towania	Podatek	Terminy wnosze- nia opłat
					Cena lokalu	Cena działki			
1.	Dekerta 2b m 13	KW 5282/7 dz. 4770 pow.331m <sup>2</sup>	46,71 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł II piętro I kl.schod. Inst.elekt. wod-kan.	Bud.mieszk. wielorodz.	72.942	1.819	290	Zwolnie Nie	Najpóźniej w dniu aktu notarialne go
2.	Doczkała 4 m 61	KW 28086/0 dz. 4662 pow.481m <sup>2</sup>	17,45 m <sup>2</sup> 1 izba III piętro, II kl.schod. inst.elekt, wod-kan. i c.o	Plan Centrum Bud.mieszk. wielorodz.	36.220	407	290	Zwolnie Nie	Najpóźniej w dniu aktu notarialne go
3.	Narutowicza 32 m 1	KW 24067/3 dz. 4029/1 pow.304m <sup>2</sup>	66,23 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł parter inst.elekt, wod-kan. i c.o	Osada Fabryczna Bud.mieszk. wielorodz.	97.817,20	3.124,80	290	Zwolnie Nie	Najpóźniej w dniu aktu notarialne go

PREZYDENT MIASTA

*Andrzej Wilk*