

Protokół z dnia 28.08.2013 r.

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Obecność na posiedzeniu:

- członkowie komisji – zgodnie z listą obecności w załączeniu
- stan 9
- obecnych 6
- nieobecnych 3

Lista obecności w załączeniu.

Porządek obrad:

1. Opinia projektu uchwały w sprawie:
rozstrzygnięcia uwag do projektu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego obszar ograniczony ulicą Limanowskiego , ulica 1-go Maja , ul. Radziwiłłowską, rzeką Pisią, Górnym Stawem, granicą działką o nr 3516/1, ulica F. Chopina i rowem burzowym.
2. Opinia projektu uchwały w sprawie:
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego obszar ograniczony ulicą Limanowskiego , ulicą 1-go Maja , ul. Radziwiłłowską, rzeką Pisią, Górnym Stawem, granicą działki o nr 3516/1, ulicą F. Chopina i rowem burzowym.
3. Sprawy różne.

Obrady otworzył i prowadził Przewodniczący komisji Marek Trelński.
Na podstawie podpisanej listy obecności stwierdził prawomocność obrad komisji.

Ad.1

Opinia projektu uchwały w sprawie:

rozstrzygnięcia uwag do projektu planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego obszar ograniczony ulicą Limanowskiego , ulica 1-go Maja , ul. Radziwiłłowską, rzeką Pisią, Górnym Stawem, granicą działki o nr 3516/1, ulica F. Chopina i rowem burzowym.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie wniesione uwagi :

Uwaga pierwsza:

Wniesiona została przez Pana Tomasza Radziszewskiego. Uwaga dotyczyła zmiany zapisu §8ust.1pkt.5 projektu uchwały na zapis z poprzedniego wyłożenia planu dopuszczający „...w istniejących obiektach zabytkowych dopuszcza się wykorzystanie całej powierzchni użytkowej jako powierzchni handlowej , w tym powierzchni sprzedaży.....”.

Uwaga została poddana pod głosowanie w brzmieniu „ nie uwzględnia się uwagi”.

Wynik głosowania:

„za” - 4 głosy
„ przeciw” - 0
„ wstrzymujący się” – 2 głosy

Uwaga nie została uwzględniona.

Uwaga druga;

Wniesiona została przez Prezesa Zarządu AlexPol Sp. z o.o, a dotyczyła odstąpienia od naliczania ustalonej w § 15 projektu planu 30 % stawki opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu

Uwaga została poddana pod głosowanie w brzmieniu „ nie uwzględnia się uwagi”.

Wynik głosowania:

„za” - 6 głosów
„ przeciw” - 0
„ wstrzymujący się” – 0 głosów

Uwaga nie została uwzględniona.

Ad.2

Opinia projektu uchwały w sprawie:

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego obszar ograniczony ulicą Limanowskiego , ulicą 1-go Maja , ul. Radziwiłłowską, rzeką Pisią, Górnym Stawem, granicą działki

o nr 3516/1, ulicą F. Chopina i rowem burzowym.

Przewodniczący komisji Marek Trelński poddał pod głosowanie całość projektu uchwały sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa **z uwzględnieniem wcześniej przegłosowanych rozstrzygnięć wniesionych uwag.**

Wynik głosowania:

„za” - 5 głosów
„przeciw” - 0 głosów
„wstrzymujący się” - 1 głos

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię.

3. Sprawy różne.

Wyznaczony został termin posiedzenia komisji na dzień 11.09.2013 r.
Na tym posiedzenie komisji zamknięto.

Protokół sporządził
Marek Trelński

