

Protokół z dnia 17.10.2013 r.

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Obecność na posiedzeniu:

- członkowie komisji:

- stan 9
- obecnych 7
- nieobecnych 2

Lista obecności radnych i osób zaproszonych w załączeniu.

Porządek obrad:

1. Stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom.
3. Zapoznanie członków komisji z projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa :
 - a. projekt miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego obszar ograniczony: ul. Piastowską, ul. Bydgoską, zachodnią, północną i wschodnią granicą administracyjną miasta, rzeką Pisią, granicami działek o numerach ewidencyjnych: 1257/2, 1262, zatwierdzonego uchwałą nr XVI/127/11 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 24 listopada 2011 r.,
 - b. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obejmującego obszar dzielnicy Mariampol, zatwierdzonego uchwałą nr XL/331/09 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 26 listopada 2009
 - c. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, obejmującego obszar ograniczony: ul. Marii Nietrzebki, południowymi granicami działek o numerach ewidencyjnych: 2856, 2844, 2841, 2838, zachodnią granicą działki o numerze ewidencyjnym 2214/1, ul. Łąkową, zachodnimi granicami działek o numerach ewidencyjnych: 2075, 2074, 2073, częścią działek o numerach ewidencyjnych: 2063/2, 2062/2, 2060/2, 2059/2, 2058/2, 2057/2, 2056/2, 2055/2, 2054/2, 2053/2, 2052/2, 2051/2, 2050/2 oraz północną i wschodnią granicą administracyjną miasta,
 - d. projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, obejmującego obszar Dawnych Zakładów Lniarskich – „Wykańczalnia”, zatwierdzonego uchwałą nr L/389/06 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 26 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, obejmującego działkę o nr ewid. 1614/5
4. Wolne wnioski.

Ad.1.

Stwierdzenie prawomocności obrad.

Na podstawie listy obecności stwierdzono prawomocność obrad komisji.

Ad.2

Przyjęcie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom.

Projekt uchwały przedstawił radnym Pan Tomasz Aleksandrowicz.
Zespół do Spraw Nazewnictwa Miejskiego pozytywnie rozpatrzył propozycje nazw ulic na tym terenie.

Zaproponowane nazwy ulic: Pszeniczna , Chabrowa, Rumiankowa nawiązują do obowiązujących na okolicznym obszarze nazw ulic.

Radni jednogłośnie 6 –ma głosami „za” przyjęli projekt uchwały.

Ad.3

Zapoznanie członków komisji z projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.

Pani Małgorzata Walczak oraz Pan Tomasz Aleksandrowicz przedstawili wstępne zapisy przeznaczenia terenu dla poszczególnych obszarów w projektach zagospodarowania przestrzennego objętych tymi projektami.

Dyskusja toczyła się wokół odniesienia się do problemów:

- do jakiej wysokości należy ograniczyć powierzchnię sprzedaży, w odniesieniu do obiektów budowlanych wolnostojących i w budynkach mieszkalnych,
- czy mogą występować jako samodzielne działki pod usługi,
- jakie usługi należy wykluczyć na danym obszarze.

Zgłoszone przez radnych propozycje po ich analizie, mają być powtórnie przedstawione członkom komisji.

Ad.4

Wolne wnioski.

Brak.

Na tym posiedzenie komisji zamknięto.

Protokół sporządził
Marek Treliński

