

ZARZĄDZENIE Nr 572/13
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 16 grudnia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia .

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 j.t. z póź. zm.), art. 13 ust.1 i art 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r Nr 102 poz. 651 j.t. z póź. zm.), oraz Uchwały Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości oraz Zarządzenie Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenie Nr 457/13 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 10.10.2013 roku w sprawie wysokości rocznych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych, zarządzam :

§ 1

Wydzierżawić nieruchomości i części nieruchomości położone w Żyrardowie na okres wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnych umowach dzierżawy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 572/13
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 16.12.2013r

WYKAZ

nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Położenie nieruchomości	Pow. /m.kw./	Nr ewid. działki	Przeznaczenie - sposób zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu miesięcznego netto w 2014r. w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2014r. w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ul. Stefana Okrzei 25	27	4134	pawilon handlowy	6 m-cy	228,96	-	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego	812 51	4795	parking i budynek portierni	6 m-cy	911,82	-	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3	ul. Fryderyka Chopina	6	3494/1	reklama	nieoznaczony	-	1550,00	do dnia 30 kwietnia każdego roku trwania umowy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
4	ul. Piaskowa 21-23	2357	4339/1	zieleni	3 lata	-	306,41	do dnia 30 kwietnia każdego roku trwania umowy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	ul. Piaskowa 21-23	540	4339/1	zieleni	3 lata	-	70,20	do dnia 30 kwietnia każdego roku trwania umowy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
6	ul. Piaskowa 21-23	630	4339/1	parking	3 lata	535,50	-	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
7	ul. Piaskowa 21-23	430	4339/1	zieleni	3 lata	-	55,90	do dnia 30 kwietnia każdego roku trwania umowy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
8	wg załącznika do umowy	26 szt	wg załącznika do umowy	kontenery na odzież używaną	3 lata	386,86	-	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
9	ul. Stanisława Sławińskiego 2	6	1621/1	reklama	niewymiarowy	-	1550,00	do dnia 30 kwietnia każdego roku trwania umowy	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Gajda