

Protokół z dnia 24.01.2014 r.

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Obecność na posiedzeniu:

- członkowie komisji:

- stan 9

- obecnych 5

- nieobecnych 4

Lista obecności radnych i osób zaproszonych w załączeniu.

Porządek obrad:

1. Stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 27.12.2013r.
3. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie / poz.10 porządku obrad sesji RM /.
4. Przyjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości objętej księgą wieczystą nr PL1Z/00007629/6 /poz.11/.
5. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa odrębnej własności lokali /poz. 12/.
6. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa / poz. 13. porządku obrad sesji/.
7. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie przejęcia porzuconych pojazdów na własność gminy Miasta Żyrardów, które uznaje się za porzucone z zamiarem wyzbycia się /poz.14 /
8. Informacje Przewodniczącego Komisji.
9. Wolne wnioski.

Porządek obrad komisji przyjęty został przez aklamację.

Ad.1.

Stwierdzenie prawomocności obrad.

Na podstawie listy obecności stwierdzono prawomocność obrad komisji.

Ad.2

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 26.11.2013r.

Treść protokołu poddana została pod głosowanie i została przyjęta

4- rema głosami „za” przy 1-dnym głosie „wstrzymującym się”.

Ad.3

Przyjęcie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Żyrardowie / poz.10 porządku obrad sesji RM /.

Na posiedzeniu komisji w dniu 27.12.2013 r. zdecydowano, aby na najbliższe posiedzenie komisji zaprosić przedstawiciela Stowarzyszenia Niepełnosprawni dla Środowiska „EKON”. Przedstawiciel tego stowarzyszenia nie mógł przybyć na posiedzenie komisji w dniu jej obrad tj. w dniu 24.01.2014 r.

W związku z tym projekt tej uchwały przeniesiony został na najbliższe posiedzenie komisji.

Ad.4

Przyjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości objętej księgą wieczystą nr PL1Z/00007629/6 /poz.11/.

Projekt uchwały omówiła Pani Danuta Jaworska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Projekt tej uchwały reguluje własność nieruchomości w ten sposób, że pozwoli gminie na przejęcie na własność działki wykorzystywanej obecnie jako droga publiczna, natomiast osoba fizyczna nabędzie grunt i budynki na nim znajdujące się na własność. Zamiana ta nie pociąga za sobą żadnych spłat bądź dopłat.

Radni w głosowaniu jednomyślnie przyjęli projekt uchwały 5-cioma głosami „za”.

Ad.5

Przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa odrębnej własności lokali /poz. 12/.

Projekt uchwały omówiła Pani Danuta Jaworska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Projekt uchwały jest konsekwencją wcześniej podjętej przez Radę Miasta uchwały dotyczącej przeniesienia od ŻSM na rzecz gminy, jako spadkobiercy po osobach fizycznych, własności lokali wymienionych w uchwale.

Radni w głosowaniu jednomyślnie przyjęli projekt uchwały 5-cioma głosami „za”.

Ad.6

Przyjęcie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa / poz. 13. porządku obrad sesji /.

Projekt uchwały omówił Pan Tomasz Aleksandrowicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury.

Projekt tej uchwały wskazuje na potrzebę zagospodarowania przestrzennego obszaru wokół budynku Urzędu Miasta mając jednocześnie na uwadze fakt, że jest to część Obszaru pomnika historii” Żyrardów-XIX- wieczna Osada Fabryczna”.

Radni w głosowaniu jednomyślnie przyjęli projekt uchwały 5-cioma głosami „za”.

Ad.7

Przyjęcie projektu uchwały w sprawie przejęcia porzuconych pojazdów na własność gminy Miasta Żyrardów, które uznaje się za porzucone z zamiarem wyzbycia się / poz. 14 /.

Projekt tej uchwały przedstawił Zastępca Prezydenta Pan Grzegorz Obłękowski.

Radni w głosowaniu jednomyślnie przyjęli projekt uchwały 5-cioma głosami „za”.

Ad.8

Informacje Przewodniczącego Komisji.

Przewodniczący Komisji poinformował członków Komisji, że posiedzenie Komisji odbędzie się w dniu 27.01.2014r. o godz.17.00 w Resursie /łącznie z Komisją Budżetową / z porządkiem obrad jak niżej:

- a. zaopiniowanie projektu uchwały dotyczącej zamiany nieruchomości / poz. 10 porządku obrad sesji RM /.
- b. przyjęcia „Planu pracy komisji na 2014r”, który został radnym przesłany drogą elektroniczną.

Ad.9

Wolne wnioski.

Prezydent Miasta Pan Andrzej Wilk zasygnalizował:

- możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne na modernizację boiska sportowego,
- wydzierżawienia od syndyka budynku na „ muzeum Iniarstwa”,
- możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne w ramach środków unijnych na lata 2014-2020 w tym na projekty ekologiczne.

Radni prosili o interwencję Prezydenta w sprawie :

- pustostanu nie zagospodarowanego od lat tj. budynku mieszkalnego pobudowanego na działce przy skrzyżowaniu ul. Jaktorowskiej i 1-go Maja - radny Jan Lepieszka,
- częściowo rozebranego budynku, stojącego przy skrzyżowaniu ul. Mireckiego i Doczkała, którego stojące jeszcze ściany są zagrożeniem dla otoczenia - radny Ryszard. Mirgos,
- udostępnienia na kolejne posiedzenie komisji materiałów związanych z budową kortów tenisowych w parku przy ul. Żeromskiego – radny Marek Treliński.

Na pytania radnych odpowiadał Prezydent Miasta.

Na tym posiedzenie komisji zamknięto.

Żyrardów, 25.01.2014 r.

Protokół sporządził

Marek Treliński