

Z a r z ą d z e n i e Nr 246/2007
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 15 listopada 2007 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domu wielolokalowym, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r Nr 261 poz.2603 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr VIII/43/94 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 19 grudnia 1994 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu w domu wielolokalowym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Andrzej Wilk

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODRĘBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH
WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Powierzchnie opis wyposażenie	Przeznaczenie w planie, sposób zagospodarowania	Wartość lokalu (w zł) w tym:		Koszty przygotowania	Po-datek	Wys. opłat za grunt (bez bonifikaty)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat (za grunt)
					Cena Lokalu	Cena działki					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ul. Jaktorowska 38 m 1	KW 786/5 dz. 6083 pow.2207 m ²	81,93 m ² 4p+k+sp.+pp +łazienka + pomieszcz. przynależne I piętro inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Budow. mieszk. i usługi	137.538	-	287,90	Zwolnienie	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku – na rzecz Skarbu Państwa	Nie częściej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruchomości.
2.	ul. Jaktorowska 38 m 2	KW 786/5 dz. 6083 pow.2207 m ²	49,57 m ² 3p+k+pp++ pomieszcz. przynależne parter inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Budow. mieszk. i usługi	83.292	-	287,90	Zwolnienie	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku – na rzecz Skarbu Państwa	Nie częściej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruchomości.

3.	ul. Jaktorowska 38 m 4	KW 786/5 dz. 6083 pow.2207 m ²	49,52 m ² 3p+k+pp+i+ pomieszcz. przynależne parter inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Budow. mieszk. i usługi	85.982	-	287,90	Zwol- nienie	Sprzedaż prawa użytkowa- nia wieczys- tego	Oplaty roczne – do 31.03. każdego roku – na rzecz Skarbu Państwa	Nie część- niej raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.
	ul. Jaktorowska 38 m 5	KW 786 dz. 6083 pow.2207 m ²	39,77 m ² 2p+k+pp+i+ pomieszcz. przynależne I piętro inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Budow. mieszk. i usługi	65.515	-	287,90	Zwol- nienie	Sprzedaż prawa użytkowa- nia wieczys- tego	Oplaty roczne – do 31.03. każdego roku – na rzecz Skarbu Państwa	Nie część- niej raz do roku na skutek zmiany wartości nieruch.