

## ZARZĄDZENIE Nr 500/2014

PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA

z dnia 8 lipca 2014 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych będących w zasobach ŻSM, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/Dz. U. z 2014 roku poz. 518 – tekst jednolity/oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XLIII/316/14 z dnia 28 stycznia 2014 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa odrębnej własności lokali zarządza się co następuje:

### §1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości – lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącej prawo użytkowania wieczystego oraz części wspólnych budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali w domach wielolokalowych będących w zasobach Żyrardowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

### §2

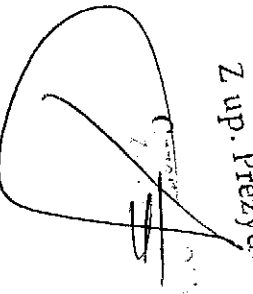
Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

### §3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

### §4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta  


Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Żyrardowa Nr 500/2014  
z dnia 8 lipca 2014 roku

**WYKAZ**

**Nieruchomość – lokal mieszkalny stanowiący odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych będących w zasobach ŻSM wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiącej prawo użytkowania wieczystego oraz części wspólne budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Pow. w m <sup>2</sup> , opis, wyposażenie	Przeznaczenie w planie – sposób zagospodarowania	Cena lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej stanowiącej prawo użytkowania wieczystego	Terminy wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat (za grunt)
1.	ul. Bolesława Limanowskiego 13c m. 27	PL1Z/00067669/6 dz. nr ewid. 4183/22 pow. 1788 m <sup>2</sup>	29,70 m <sup>2</sup> 1p+k+pp+l parter, III klatka inst. elektr., wod.- kan., gazowa, c.o., ciepła woda z pieca gazowego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	81 000 zł	297/15270	Opłata roczna 1% - 61,13 zł płatna do 31.03 każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata na skutek zmiany wartości nieruchomości
2.	ul. Mostowa 9/11 m. 17	PL1Z/00067670/6 dz. nr ewid. 3421/3 Pow. 1782 m <sup>2</sup>	36,20 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+l III piętro, II klatka inst. elektr., wod.- kan., gazowa, c.o.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	102 000 zł	362/21150	Opłata roczna 1% - 48,64 zł płatna do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata na skutek zmiany wartości nieruchomości

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **26 sierpnia 2014 roku**.

Z up. Prezydenta Miasta

Grzegorz Białkowski  
Zastępca Prezydenta