

Z a r z ą d z e n i e Nr 613/2014
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 29 sierpnia 2014 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013 roku poz.594 j.t. z póź. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r Nr 102 poz. 651 j.t. z póź. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i Uchwały Nr XXXI/243/13 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 marca 2013 roku w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości – lokal mieszkalny stanowiący odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domu wielolokalowym, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk



W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU

L. p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Powierzch. opis wyposażenie	Przeznaczenie w planie sposob zagospodarowania	Wartość lokalu (w zł.) w tym:		Koszty przygotowania	Po-datek	Wys. opłat za grunt	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat (za grunt)
					Cena lokalu	Cena działki					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ul. Karola Doczkała 2 m 16	KW PL1Z/00028 087/7 dz. 4663 pow.282m ²	50,04 m ² 2p+k+pp+ł I kl.schod. III piętro inst.elekt., wod-kan. i c.o	Plan Centrum	103.621	3.379	450	Zwolnienie	I opt.-15% 506,85 + VAT 23% Opłaty roczne 1% 33,79 + VAT 23%	I opłata przed aktem not Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata na skutek zmiany wartości gruntu
2.	ul.Ks.Stanisława Konarskiego 4 m 36	KW PL1Z/00002 169/8 dz. 1850 pow.509m ²	37,58 m ² 1p+k+pp+ł III kl.schod II piętro inst.elekt., wod-kan., c.o. i gazowa	Brak planu	82.909	2.091	450	Zwolnienie	I opt.-15% 313,65 + VAT 23% Opłaty roczne 1% 20,91 + VAT 23%	I opłata przed aktem not Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata na skutek zmiany wartości gruntu

