

Zarządzenie Nr 721/2014
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 20 października 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu na zbycie nieruchomości położonych w Żyrardowie.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013 roku poz. 594 j. t. z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 i art.37ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) i Uchwały Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości lokalowe stanowiące własność Gminy, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Powierzchnie wyposażenie	Przeznaczenie nie w planie, sposób zagospodarowania	Wartość lokalu w tym:		Koszty przygotowania	Podatek	Terminy wnoszenia opłat
					Cena lokalu w zł.	Cena działki w zł.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ul. Ludwika Maryńskiego 9 m. 4	Odrębna własność lokalu KW PL1Z 00049149/3 dz. 2587/1 pow.994 m ²	34,79 m ² 1p+k + 5,19 m ² pomieszczenia przyłączone (w.c. i komórka) parter inst. elektr. wod.-kan., c.o piecowe, gaz	Teren zabudowy usług zdrowia o symbolu 1 UZ z adaptacją istniejącej zabudowy mieszkaniowej na działce przy ulicy Maryńskiego 9	36.559,00 po zastosowaniu 50% bonifikaty	15.441,00 po zastosowaniu 50% bonifikaty	-	Zwolnienie	Najpóźniej w dniu aktu notarialnego
2.	ul. Karola Doczkała 4 m. 27	KW PL1Z 00028086/0 dz. 4662 pow. 481	23,09 m ² 1 izba + w.c. inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania a przestrzennego	65.280,00	1.720,00	-	Zwolnienie	Najpóźniej w dniu aktu notarialnego

Poz. 1 - Budynek wpisany do rejestru zabytków pod poz. 701.

Nabywca lokalu ponosić będzie wydatki związane z utrzymaniem lokalu, uczestniczyć w kosztach zarządu na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali.

Sposób zarządu nieruchomością wspólną określa odrębna umowa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 09.12.2014 roku.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wiliś