

**Z a r z ą d z e n i e Nr 745/2014**  
**Prezydenta Miasta Żyrardowa**  
**z dnia 3 listopada 2014 roku.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t. z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i Uchwałą Nr XXXI/243/13 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 marca 2013 roku w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

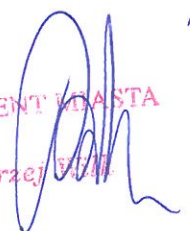
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Andrzej Wiliński



**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH  
WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU**

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierzch. opis wyposażenie	Przeznaczenie nie w planie sposób zagospo- dowania	Wartość lokalu (w zł.)w tym:		Koszty przy- gotowa- nia	Po- datek	Wys. opłat za grunt	Terminy wnosze- nia opłat	Zasady aktuali- zacji opłat (za grunt)
					Cena lokalu	Cena działki					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Józefa M ireckiego 54 bl.1 m 24	KW PL1Z/00002 190/4 dz. 4221 pow.538m <sup>2</sup>	45,75 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+t III kl.sch. II piętro inst.elekt, wod-kan. gaz	Plan Centrum	93.726	4.274	450	Zwol- nienie	I opt.-15% 641,10 + VAT 23% Opłaty roczne 1% 42,74 + VAT 23%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata na skutek zmiany wartości gruntu
2.	Ks.Stanisława Konarskiego 4 m 12	KW PL1Z/00002 169/8 dz. 1850 pow.509m <sup>2</sup>	33,76 m <sup>2</sup> 1p+k+pp+t I kl.schod. III piętro inst.elekt, wod-kan. c.o i gaz	Brak planu	80.814	2.186	450	Zwol- nienie	I opt.-15% 327,90 + VAT 23% Opłaty roczne 1% 21,86 + VAT 23%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata na skutek zmiany wartości gruntu

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Witek