

Z a r z ą d z e n i e Nr 812/2014
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 12 grudnia 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu na zbycie nieruchomości położonej w Żyrardowie.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013 roku poz. 594 j. t. z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) i Uchwały Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość lokalową stanowiącą własność Gminy, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

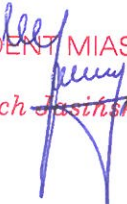
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Wojciech Jasiński

W Y K A Z
**NIERUCHOMOŚCI – LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI WRAZ Z PRAWEM
WŁASNOŚCI GRUNTU**

L-p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierzch. opis wyposażenie	Przeznaczenie w planie, sposób zagospodarowania	Wartość lokalu w tym:		Koszty przygo- towania	Podatek	Terminy wnoszenia opłat
					Cena lokalu w zł.	Cena działki w zł.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	ul. Farbiarska 2 m. 1	KW PL1Z 00029821/2 dz. 1627/1 pow.400 m ²	83,70 m ² 3p+k+pp+2wc +ł parter Inst.elekt. wod-kan. i c.o	Teren zabudowy usługowo - mieszkańkowej o symbolu 9 UM	148957,00 po zastosowaniu 50% bonifikaty 74.478,50	8.043,00 po zastosowaniu 50% bonifikaty 4.021,50	-	Zwolnie- nie	Najpóźniej w dniu aktu notarialnego

Budynek wpisany do rejestru zabytków pod poz. A-665.

Nabywca lokalu ponosić będzie wydatki związane z utrzymaniem lokalu, uczestniczyć w kosztach zarządu na podstawie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali.

Sposób zarządu nieruchomością wspólną określa odrębna umowa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 3.02.2015 roku.

PREZYDENT MIASTA

Wojciech Jurek