

## Plan Pracy Komisji Mieszkaniowej RMŻ na rok 2015

| Lp. | Tematyka posiedzeń  | Termin Realizacji    | Uwagi   |
|-----|---|----------------------|---|
| 1.  | Opracowanie i zatwierdzenie planu pracy Komisji na 2015 r.  | Styczeń              |   |
| 2.  | Dyskusja nad podjęciem inicjatywy uchwałodawczej dotyczącej uchwały w sprawie zasad działania Komisji Mieszkaniowej   | Styczeń              | Delegację do uchwalenia przez Radę Miasta zawiera § 20 uchwały RMŻ nr LII/371/14 z dnia 30.10.2014                                    |
| 3.  | Wydanie opinii w sprawie obowiązujących zasad sprzedaży mieszkań i ewentualne opracowanie propozycji zmian w tym zakresie.  | Wrzesień             | Obowiązujące Zasady zostały wprowadzone uchwałą nr XLV/381/10 RMŻ w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych |
| 4.  | Ocena zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Żyrardów (uchwała RMŻ nr LII/371/14 z dnia 30.10.2014 ) i w zależności od potrzeb opracowanie propozycji zmian w tym zakresie | Październik          |   |
| 5.  | Wydanie opinii do projektu listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu w 2016 r  | Październik/Listopad | Termin realizacji do 15 listopada   |
| 6.  | Ocena gospodarki mieszkaniowej Miasta Żyrardów  | Grudzień             |   |
| 7.  | Opracowanie i zatwierdzenie planu pracy Komisji Mieszkaniowej na 2016 r.  | Grudzień             |   |

|     |  |   |   |
|-----|--|---|---|
| 8.  | Analiza działalności Komisji Mieszkaniowej w 2015 r. i sporządzenie sprawozdania z działalności Komisji Mieszkaniowej za rok 2015  | Grudzień/Styczeń 2016                                     |   |
| 9.  | Wydawanie opinii do wskazań Prezydenta Miasta Żyrardowa do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego z osobą nie spełniającą warunków określonych uchwałą RMŻ nr LII/371/14 z dnia 30.10.2014 | Na bieżąco według potrzeb                                 |   |
| 10. | Sporządzanie wniosków do Prezydenta Miasta Żyrardowa do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego z osobą nie spełniającą warunków określonych uchwałą RMŻ nr LII/371/14 z dnia 30.10.2014    | Na bieżąco według potrzeb                                 |   |
| 11. | Przyjmowanie mieszkańców Miasta w sprawach należących do właściwości Komisji Mieszkaniowej   | Na bieżąco według potrzeb nie rzadziej niż raz w miesiącu |   |
| 12. | Współpraca z innymi Komisjami Rady Miasta Żyrardowa  | Na bieżąco według potrzeb                                 |   |
| 13. | Występowanie z Wnioskami do Prezydenta i Rady Miasta Żyrardowa   | Na bieżąco według potrzeb                                 |   |
| 14. | Występowanie z inicjatywą uchwałodawczą  | Na bieżąco według potrzeb                                 |   |
| 15. | Wydanie opinii do wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Żyrardów  | Zgodnie z datą wplynięcia do Komisji Mieszkaniowej        | Ostatni plan obejmował lata 2008 -2012. Rada Gminy ma obowiązek ustawowy uchwalania wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy – art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie |



|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
|     |   |   | praw lokatorów,<br>mieszkaniowym zasobie gminy i<br>o zmianie Kodeksu cywilnego |
| 16. | Wizje lokalne w lokalach przeznaczonych do najmu  | Na bieżąco według potrzeb nie<br>rzadziej niż raz na pół roku |   |
| 17. | Udział członków Komisji Mieszkaniowej w spotkaniach z<br>mieszkańcami, w tym organizowanymi przez Prezydenta,<br>Radę Miasta Żyrardowa i Komitety Samorządowe | Na bieżącą według potrzeb                                     |   |
| 18. | Rozpatrywanie wniosków i postulatów zgłaszanych na<br>spotkaniach radnych z wyborcami   | Na bieżąco według potrzeb                                     |   |
| 19. | Sprawy różne  | Na bieżąco według potrzeb                                     |   |

### Komisja Mieszkaniowa

1. Przewodniczący - Robert Rybicki
2. Zastępca Przewodniczącego - Michał Tkacz
3. Członek - Józef Kapusta
4. Członek - Mariusz Koźbiał
5. Członek - Barbara Rzczycka
6. Członek - Arkadiusz Sowa

.....  
*Robert Rybicki*  
 .....  
*Michał Tkacz*  
 .....  
*Józef Kapusta*  
 .....  
*Mariusz Koźbiał*  
 .....  
*Barbara Rzczycka*  
 .....  
*Arkadiusz Sowa*  
 .....