

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska z dnia 23 lutego 2015 r.

Stan Komisji 8 Radnych

Obecnych 8 Radnych

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W dniu 23 lutego 2015 r. o godz. 17.00 w Resursie w Żyrardowie odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska. Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska Pan Ryszard Mirgos. Na wstępie powitał uczestników spotkania i przedstawił zaproszonych gości.

Oprócz radnych w spotkaniu uczestniczyli m.in. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Pani Danuta Jaworska, Prezes Żyrardowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Pan Grzegorz Aliszewski, Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Pan Sławomir Suski, Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury Pan Tomasz Aleksandrowicz oraz Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej Pan Jerzy Jelinek.

Przebieg spotkania został zarejestrowany na nośniku elektronicznym.

Tematy posiedzenia:

1. Zasoby mieszkaniowe Miasta. Przedstawienie informacji w zakresie:
 - sprzedaży mieszkań komunalnych,
 - zasobów mieszkań socjalnych, pustostany i perspektywy zagospodarowania ich na cele mieszkaniowe.
2. Perspektywa rozwoju TBS jako alternatywy dla budownictwa komunalnego w świetle rosnącego zapotrzebowania na lokale mieszkalne.
3. Informacje dot. możliwości realizacji budownictwa z udziałem środków zewnętrznych.
4. Zaopiniowanie przez komisję projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa dot. ul. 1-go Maja, ul. Okrzei, ul. Wyspiańskiego, ul. Chopina, ul. Limanowskiego.

5. Zaopiniowanie przez komisję projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa dot. ul. Piastowskiej, ul. Bydgoskiej.
6. Sprawy różne
7. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Informacje w zakresie sprzedaży mieszkań komunalnych przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Pani Danuta Jaworska.

Temat zasobów mieszkań socjalnych, pustostany i perspektywy zagospodarowania ich na cele mieszkaniowe przedstawił Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Pan Sławomir Suski oraz Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej przedstawił Pan Jerzy Jelinek.

Perspektywę rozwoju Żyrardowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego jako alternatywy dla budownictwa komunalnego w świetle rosnącego zapotrzebowania na lokale mieszkalne przedstawił Prezes TBS Pan Grzegorz Aliszewski.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury Pan Tomasz Aleksandrowicz przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Żyrardowa obejmujący obszar ograniczony: ul. 1- go Maja i ul. Okrzei, rzeką Pisią, granicą działki ul. Wyspiańskiego i Chopina, rowem burzowym i ul. Limanowskiego. Radni zadawali wiele pytań dot. ww. miejscowego planu zagospodarowania miejscowego. Wynik głosowania nad projektem uchwały „za” 2 głosy, 4 głosy „przeciw” oraz 2 głosy „wstrzymuję się”.

Następnie Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury Pan Tomasz Aleksandrowicz omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dot. obszaru ograniczonego: ul. Piastowską, ul. Bydgoską zachodnią, północną i wschodnią granicą administracyjną miasta, rzeką Pisią. Członkowie Komisji zadawali szereg pytań na które uzyskali odpowiedzi.

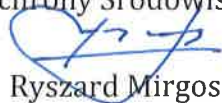
Radni potrzymali decyzje Prezydenta Miasta dot. uwag i wniosków mieszkańców do projektu uchwały głosując pozytywnie „za”.
W głosowaniu nad projektem uchwały „za” przyjęciem projektu zagłosowało 8 radnych.

W związku z wyczerpaniem bieżących spraw Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska Pan Ryszard Mirgos podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu komisji i zamknął obrady.

Protokołowała:
Iwona Nalej

W załączeniu lista obecności.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego
i Ochrony Środowiska



Ryszard Mirgos