

## Protokół

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ  
z dnia 15 czerwca 2015r. godz. 17.00

Stan Komisji	8	radnych
Obecnych	8	radnych
Nieobecnych	0	radnych

W spotkaniu uczestniczyli:

Pani Danuta Jaworska Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Pan Marek Zabłocki Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Pani Monika Rogowiecka-Lasota Naczelnik Ochrony Środowiska

Pan Lucjan Chrzanowski Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

Lista obecności radnych i osób zaproszonych stanowi załącznik do protokołu.

W dniu 15 czerwca 2015 r. o godz. 17:00 w Resursie w Żyrardowie odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ.

*Przebieg spotkania został zarejestrowany na nośniku elektrycznym.*

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne:
    - a) otwarcie posiedzenia
    - b) stwierdzenie prawomocności posiedzenia
    - c) przyjęcie protokołu posiedzenia z dn. 09 czerwca 2015 r.
  2. sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu:
    - ul. Limanowskiego 34; ul. Adama Mickiewicza 11; ul. Ciepła; ul. Chłodna
  3. ustalenie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celu umieszczenia ogródków gastronomicznych i piwnych
  4. prognoza stawek za odpady komunalne
  5. sprawozdanie i ocena funkcjonowania tzw. ustawy śmieciowej.
- Sprawy bieżące, wniesione.

Ad. 1. Posiedzenie Komisji otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ radny Ryszard Mirgos. Powitał uczestników spotkania i przedstawił zaproszonych gości.

Ad. 2 sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu:

W uzasadnieniu do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu informację przedstawiła Pani Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami informując, iż w związku z licznymi zapytaniami dotyczącymi posiadanych przez gminę innych niż obecnie prezentowanych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową, Prezydent przygotował propozycje sprzedaży nieruchomości gminnych położonych w Żyrardowie przy ul. Legionów polskich 34, Adama Mickiewicza 11, Ciepłej oraz Chłodnej. Nieruchomość przy ul. Legionów Polskich 34 została przejęta przez gminę Miasto Żyrardów przez zasiedzenie. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną albo zabudowę mieszkaniową wielorodzinną; ul. Adama Mickiewicza 11 przedmiotowa nieruchomość nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Proponowany program zagospodarowania dla działki przy ul. Adama Mickiewicza 11 przeznaczony na zabudowę usługową z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej;

ul. Ciepła teren przeznaczony pod zabudowę usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

Działki przy ulicy Chłodnej to działki powstałe w wyniku podzielenia działki 8269/3 teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Pozytywne zaopiniowaniu projektu uchwały przez Radę pozwoli na przeprowadzenie przetargu - późną jesienią lub na początku zimy ewentualnie na początku przyszłego roku.

Opinia : Komisja projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu z wyjątkiem pkt.2 ( dot. Działki położonej przy ulicy Adama Mickiewicza 11 ) zaopiniowała pozytywnie.

Ad. 3 ustalenie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celu umieszczenia ogródków gastronomicznych i piwnych

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Zastępca Prezydenta Pan Lucjan Chrzanowski

Opinia : Komisja projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celu umieszczenia ogródków gastronomicznych i piwnych Zaopiniowała pozytywnie przy rozbieżnych zdaniach.

Ad. 3 prognoza stawek za odpady komunalne


Zgodnie z agendą został podjęty temat prognoza stawek za odpady komunalne został zaprezentowany przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŻ, Pana Marka Zabłockiego oraz Naczelnika Ochrony Środowiska Panią Monikę Rogowiecką-Lasotę. Swoje stanowisko zaprezentował również Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa, Pan Lucjan Chrzanowski. Uczestnicy spotkania podjęli dyskusję w wyżej wymienionej sprawie.

Sprawy bieżące, wniesione.

Podjęto zasygnalizowaną kwestie w sprawie emisji zanieczyszczeń w powietrzu oraz dopalaczy, które oficjalnie można zauważyć w obiegu.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ podziękował zebranych za przybycie oraz owocną dyskusję i zamknął obrady Komisji.

Przewodniczący  
Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego  
i Ochrony Środowiska RMŻ,



Radny Ryszard Mirgos

Protokół sporządziła  
W. Adamiak