



Urząd Miasta
Żyrardowa

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

Pl. Jana Pawła II Nr 1 96-300 Żyrardów tel: 46 858-15-00 fax: 46 858-15-11
www.zyrardow.pl, www.bip.zyrardow.pl

Żyrardów, dnia 20.10.2015 roku

PN.7125.12.2015.PNV

URZĄD MIASTA ŻYRARDOWA
BIURO RADY MIASTA ŻYRARDOWA

Wpłynął dnia 21.10.2015 r.

Nr akt 28301

Ilość załączników.....

Podpis: I. Noddy

BR. 0003.62.2015.BR1

Pan Arkadiusz Rzepecki
Radny
Rady Miasta Żyrardowa

W załączeniu przekazuję:

- wystąpienie Prezydenta Miasta do Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółki z o.o. z dnia 09.09.2015 roku, o udzielenie odpowiedzi na zadane przez Pana Radnego pytania, z prośbą o udzielenie odpowiedzi w terminie 14 dni od dnia otrzymania,
- odpowiedź Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółki z o.o. na wystąpienie Prezydenta Miasta z dnia 14.10.2015 roku, na zadane przez Pana pytania we wniosku skierowanym do Prezydenta Miasta, o którym mowa.

Do wiadomości:

Pan Marcin Rosiński
Przewodniczący Rady Miasta Żyrardowa

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Lucjan Krzysztof Wierzanowski
Zastępca Prezydenta

*OT Brzmienie
et. 11.10.2015
2015-10-21*



Urząd Miasta
Żyrardowa

PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

Pl. Jana Pawła II Nr 1 96-300 Żyrardów tel: 46 858-15-00 fax: 46 858-15-11
www.zyrardow.pl, www.bip.zyrardow.pl

Żyrardów, dnia 09.09.2015 roku

PN.7125.12.2015.PNV

**Przedsiębiorstwo Gospodarki
Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o**
ul. Armii Krajowej 5
96-300 Żyrardów

W związku z wystąpieniem radnego Pana Arkadiusza Rzepeckiego (kopia wniosku w załączeniu), uprzejmie proszę o przesłanie do tut. urzędu informacji, o których mowa we wniosku radnego.

Powyższą informację proszę przesłać na adres tut. urzędu w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Eugen Krzysztof Chrzanowski
Zastępca Prezydenta

2015-09-10 10:11

2015 -09- 1 01

sekretariat

zat.:

EM

Wpłynęło do Wydziału PN 08.09.2015r
218/15

PN 7125.12.2015.PNV

Arkadiusz Rzepecki

PNIP. Aleksandra
Prośba o przyjęcie
i uśrednienie

Żyrardów, 2015-09-04

URZĄD MIASTA ŻYRARDOWA
BIURO RADY MIASTA ŻYRARDOWA

Wpłynęło dnia: 4.09.2015r.

Nr akt: 22695

Ilość załączników:

Podpis: T. Nally

BR. 0003.62.2015.BR1

Wniosek Radnego

Prezydent Miasta Żyrardowa

Uprzejmie proszę o informację obejmującą wykaz wszystkich lokali użytkowych, będących własnością Miasta, z uwzględnieniem terminu ich wynajmu lub wolnych do wynajęcia, wraz z metrażem, ceną najmu 1 m.kw. oraz datą zawarcia umowy z najemcą.

Proszę również o informację w zakresie przepisów prawa, kto, na jakiej zasadzie i w jakim zakresie decyduje o wysokości stawki za najem ww. lokali.

Z poważaniem,


Arkadiusz Rzepecki

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.
96-300 ŻYRARDÓW ul. Armii Krajowej 5
NIP: 838-000-04-17, Regon: 750087960, KRS: 0000100226, Kapitał zakładowy: 6.622.000 PLN
Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.


Żyrardów, dnia 14.10.2015 r.

PN P. T. Aleksandromir

DZB/IT/12323/2015

URZĄD MIASTA ŻYRARDÓWA
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

Wpłynęło dnia: 14 PAŹ. 2015
Nr akt: 26665
Ilość załączników: 1
Podpis: [podpis]

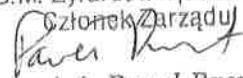

**Urząd Miasta
Wydział Planowania
Przestrzennego i Nieruchomości
Pl. Jana Pawła II 1
96-300 Żyrardów**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. przesyła w załączeniu wykaz lokali użytkowych będących własnością Miasta Żyrardów oraz lokali użytkowych w budynkach prywatnych będących w dyspozycji Miasta.

Stan na dzień 31.08.2015 r.

Zgodnie z § 5, ust. 1, pkt. 1 Umowy o zarządzanie gminnymi budynkami i lokalami niemieszkalnymi z dnia 03.03.2008 r. nasza Spółka zawiera i rozwiązuje umowy najmu lokali niemieszkalnych po przeprowadzonym przetargu lub po uzyskaniu pisemnej zgody udzielonej przez Prezydenta Miasta.

Z poważaniem

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o. G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Członek Zarządu RENT

mgr inż. Paweł Rzeszot mgr Iwona Pietrzak

Załączniki:

1. Zestawienie lokali użytkowych – stan na dzień 31.08.2015 r.

Lokale użytkowe w budynkach Miasta Żyrardów, Wspólnot Mieszkaniowych oraz Administracji Powierzonej - stan na dzień 31.08.2015 r.

L.p.	Nazwa kontrahenta	Nazwa ulicy	Powierzchni a użytkowa lokalu	Data otwarcia w systemie karty lokalu	Data zamknięcia w systemie karty lokalu	Data zawarcia umowy najmu	Okres obowiązywania	Data zakończenia umowy najmu	Stawka	Uwagi
1	BIURO TURYSTYCZNE "ELENTOUR" ELŻBIETA WRONSKA	1 MAJA 10	31.00	2008-01-01		27.11.2000	nieoznaczony		9,03	
2	DRAWKO Piotr Kotulski	1 MAJA 104	23.90	2008-01-01		05.01.2009r.	nieoznaczony		4,50	
3	"ZAMBERS" Wykonawstwo wod-kan, C.O. i GAZ Jacek Zambrzycki	1 MAJA 116	39.10	2008-01-01		06.06.2005	nieoznaczony		4,50	
4	PUSTOSTAN	1 MAJA 18	55.26	2008-01-01					0,00	
5	P.H.U."DEKORA"	1 MAJA 31	68.00	2008-01-01		25.05.2011	nieoznaczony		13,33	
6	ZOCHOWSKI JANUSZ	1 MAJA 31	54.42	2008-01-01		27.05.2009	nieoznaczony		18,71	
7	P.H.U."JARGO" Jarosław Radomski	1 MAJA 33 A	70.31	2008-01-01		27.05.2009	nieoznaczony		30,00	
8	EMKA S.A.	1 MAJA 38	18.60	2008-01-01		18.06.2009	nieoznaczony		10,00	
9	AGNIESZKA WAŚKOWSKA "PROFIT"	1 MAJA 48	56.79	2008-01-01		28.08.2003	nieoznaczony		18,00	
10	GRUPA HANDLOWO-USŁUGOWA 'AJMS' MACIEJ SOBCZYŃSKI	1 MAJA 48	32.80	2008-01-01		28.02.2003	nieoznaczony		18,00	
11	GRUPA HANDLOWO-USŁUGOWA 'AJMS' MACIEJ SOBCZYŃSKI	1 MAJA 48	25.88	2008-01-01		01.10.2001	nieoznaczony		18,00	
12	CHAMELEON GROUP	1 MAJA 48	45.61	2014-03-21		19.03.2014	oznaczony 18.03.2017		18,00	
13	STRAŻ MIEJSKA W ŻYRARDOWIE	1 MAJA 50	223.93	2008-01-01		01.02.1993	nieoznaczony		0,00	
14	APTEKA mgr.farm.JURCZYK JÓZEF	1 MAJA 50	140.57	2008-01-01		30.04.1993	nieoznaczony		21,83	
15	MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	1 MAJA 52	216.48	2008-01-01		01.10.1983	nieoznaczony		0,00	
16	PUSTOSTAN	1 MAJA 54	169.39	2015-03-01					17,00	
17	Minty House Ewa Szymczak	1 MAJA 54	167.21	2014-12-01		27.11.2014	oznaczony 27.11.2024		7,00	
18	"EDVANS-PLUS" Ryszard Kowalski Bożena Kowalska	1 MAJA 70	101.48	2008-01-01		22.12.2008	nieoznaczony		4,00	
19	SYLWIA Ireneusz Wiktorowicz	1 MAJA 72	21.00	2008-01-01		18.08.2008	nieoznaczony		9,00	
20	ZWIĄZEK EMERYTÓW I INWALIDÓW ODDZIAŁ REJONOWY ŻYRARDÓW	1 MAJA 74	52.80	2014-09-12		01.09.2014	oznaczony	30.09.2017	0,00	
21	Robotnicze Koło Łowickie " Dzik "	1 MAJA 74	65.71	2014-08-18		18.08.2014	oznaczony	30.09.2017	0,00	
22	PUSTOSTAN	1 MAJA 74	67.83	2015-08-01	30.06.2015				0,00	
23	CHOIŃSKA KRYSZYNA	1 MAJA 84	19.08	2008-01-01		23.03.2006	nieoznaczony		6,06	
24	Kominiarstwo Szejna Mariusz	1 MAJA 84	22.00	2008-01-01		09.11.2009	nieoznaczony		15,00	
25	Sklep Polski	1 MAJA 84	44.04	2008-01-01		10.02.2009	nieoznaczony		7,18	
26	NIKA-REM DOMINIKA SZCZĘSNA	1 MAJA 84	40.55	2015-03-04		04.03.2015	oznaczony do 2018		6,00	
27	NALEJ KATARZYNA "KATEKS"	1-GO MAJA 20	37.90	2008-01-01		27.11.2000	nieoznaczony		6,80	
28	ZAKŁAD USŁUGOWY AGD ZBIGNIEW SEROCZYŃSKI	1-GO MAJA 20	51.18	2008-01-01		29.11.2002	nieoznaczony		6,80	
29	NOWAKOWSKA DANUTA	1-GO MAJA 20	20.82	2008-01-01		14.05.2004	nieoznaczony		2,62	
30	PUSTOSTAN	1-GO MAJA 22 223	102.00	2008-01-01					0,00	
31	PUSTOSTAN	1-GO MAJA 22 223	44.33	2008-01-01					0,00	

32	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ ZESPÓŁ SZKOŁ SPOŁECZNYCH SPOŁECZNEGO TOWARZYSTWA OŚWIATOWEGO W ŻYRARDOWIE	ARMII KRAJOWEJ 3	228.60	2008-01-01	nieoznaczony	27.11.2000r.	0,00
33		ARMII KRAJOWEJ 3	647.40	2008-01-01	nieoznaczony	27.11.2000r.	4,09
34	STAROSTWO POWIATOWE	ARMII KRAJOWEJ 3	190.93	2008-01-01	oznaczony 31.08.2021r.	15.09.2011	0,00
35	PUSTOSTAN	BANKOWA 5	123.43	2008-01-01			0,00
36	Polski Związek Niewidomych Okręg Mazowiecki	BANKOWA 5	36.67	2008-01-01	nieoznaczony	16.11.2009	0,00
37	Niezależny Samorządny Związek Zawodowy "SOLIDARNOSĆ"	J.Pawła II nr 2	31.00	2008-01-01	nieoznaczony	20.04.2007	0,00
38	Urząd Miasta Wydział Promocji	J.Pawła II nr 2	31.00	2008-01-01	nieoznaczony	16.01.2007	0,00
39	Stowarzyszenie Kobiet z Problemem Onkologicznym "AMAZONKI"	J.Pawła II nr 2	41.00	2008-01-01	nieoznaczony	06.06.2011	0,00
40	PUSTOSTAN	J.Pawła II nr 2	45.50	2008-01-01			0,00
41	Polskie Stowarzyszenie Diabetyków	J.Pawła II nr 2	31.00	2008-01-01	oznaczony 31.12.2014r.	31.01.2012	0,00
42	AR MEDIA SPÓŁKA CYWILNA	J.Pawła II nr 2	67.00	2008-01-01	nieoznaczony	16.01.2007	12,24
43	PUSTOSTAN	J.Pawła II nr 2	31.00	2008-01-01			0,00
44	SABAT ALEKSANDRA SKLEP SPOŻYWCZY	JASNA 2	48.30	2008-01-01	nieoznaczony	27.11.2000	16,32
45	FIRMA USŁUGOWO-HANDLOWA "BOGUSZ", BOGUMIL SZUMSKI	KILIŃSKIEGO 11	70.30	2008-01-01	nieoznaczony	31.12.2001	4,39
46	ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKIECH KAZIMIERZ WIECKOWSKI	KOŚCIUSZKI 29	21.16	2008-01-01	nieoznaczony	18.01.2012	10,00
47	POWIATOWE STOWARZYSZENIE RODZIN ABSTYNEŃCZYCH "JUTRZENKA"	KOŚCIUSZKI 32	66.40	2013-11-26	oznaczony 30.09.2017r.	08.10.2014r	0,00
48	PUSTOSTAN	Limanowskiego 44	2065.00	2008-01-01			0,00
49	PUSTOSTAN	Limanowskiego 44	583.18	2008-01-01			0,00
50	KOŚCIÓŁ BOŻY W CHRYSYSTUSIE, Zbor "Jezus Żyje"	Limanowskiego 44	233.42	2008-01-01	nieoznaczony	30.08.2012r.	0,00
51	PLUCIŃSKI ROBERT	ŁUKASIŃSKIEGO 19	41.63	2008-01-01	nieoznaczony	04.03.2011	21,51
52	USŁUGI KRAWIECKIE JAKUBOWSKA JADWIGA	ŁUKASIŃSKIEGO 24	18.20	2008-01-01	nieoznaczony	08.01.2008	10,94
53	KONARSKA BEATA	ŁUKASIŃSKIEGO 24	36.24	2008-01-01	nieoznaczony	27.11.2000	11,49
54	PUSTOSTAN	MIELCZARSKIEGO 13 A	29.90	2013-03-02			0,00
55	PUSTOSTAN	MIELCZARSKIEGO 13 A	39.55	2014-02-01			0,00
56	PUSTOSTAN	MIELCZARSKIEGO 14	136.50	2008-01-01			0,00
57	"EDVANS" S.C.Ryszard Kowalski, Bożena Kowalska	MIELCZARSKIEGO 9	16.80	2008-01-01	nieoznaczony	22.12.2008	0,00
58	JAKUBOWSKA JOLANTA ŻYRARDOW UL.MIRECKIEGO 103	MIRECKIEGO 103	6.00	2008-01-01	nieoznaczony	04.10.2006	2,00
59	MARO ROBERT WRZESZCZ	MIRECKIEGO 103	6.40	2014-01-15	oznaczony	14.01.2014	5,78
60	SOJUSZ LEWICY DEMOKRATYCZNEJ	MIRECKIEGO 63	64.00	2013-07-01	oznaczony od 30.01.2014	31.12.2015	11,00
61	PRZEDS.HANDLOWO-USŁUGOWE "KAMET" KAZIMIERZ MRÓZ	MIRECKIEGO 63	77.89	2008-01-01	nieoznaczony	01.07.2013	2,60
62	SZKOP WOJCIECH SKLEP OGÓLNOPRZEMYSŁOWY	MIRECKIEGO 63	47.53	2008-01-01	nieoznaczony	27.11.2000	22,46
63	FUNDACJA CENTRUM PRAW KOBIEC	MIRECKIEGO 63	70.99	2013-05-01	nieoznaczony	27.11.2000	20,41
64	"PRINCESSA" BARBARA WIECZOREK	MIRECKIEGO 97	82.44	2008-01-01	oznaczony	09.05.2013	0,00
65	LOMBARD-KOWALEWSKA KRYSZYNA	MIRECKIEGO 99	13.92	2008-01-01	nieoznaczony	30.01.2001	16,90
66	PUSTOSTAN	MIRECKIEGO 99	31.50	2015-05-01	nieoznaczony	27.11.2000	24,73
							15,00

99	Tadera Alicja NIP 838-120-01-01 Dobrowolski Marek NIP 838-100-65-34	SIENKIEWICZA 2	59.40	2008-01-01	01.02.2005	nieoznaczony		20.00
100	JANDAR Jan Burzyński, Dariusz Pietkosz	SIENKIEWICZA 2	66.58	2014-12-01	24.11.2014	nieoznaczony		16.32
101	"EDVANS" S.C. Ryszard Kowalski, Bożena Kowalska	SŁOWACKIEGO 18	43.03	2008-12-22	01.09.2015 r. no wy najemca	nieoznaczony- 3 lata		11.66
102	PUSTOSTAN	SZOPENA 15	20.00	2008-01-01				0.00
103	STOWARZYSZENIE CHARYTATYWNE "DOBROMIR" UL.SZOPENA 17	SZOPENA 17	50.20	2008-01-01	10.05.2002	nieoznaczony		0.00
104	WOŁOWICZ SŁAWOMIR	SZOPENA 2	21.80	2008-01-01	03.07.2006	nieoznaczony		5.05
105	MADEJ KATARZYNA	SZOPENA 2	45.72	2008-01-01	22.06.2010	nieoznaczony		25.18
106	SOBONŃ TADEUSZ	SZOPENA 2	38.10	2008-01-01	27.11.2000	nieoznaczony		22.32
107	SWIETLICA PROFILAKTYCZNO.- WYCHOWAWCZA	WARYSKIEGO 25	113.40	2008-01-01	11.03.2013	nieoznaczony	30.09.2015	0.00
108	"U JACKA" GRAZYNA ROTTER	WARYSKIEGO 44	50.43	2008-01-01	15.12.2005	nieoznaczony		3.03
109	PUSTOSTAN	WARYSKIEGO 46	20.00	2015-02-01	31.01.2015			3.00
110	ODDZIAŁ POLSKIEGO TOWARZYSTWA TURYSTYCZNO- KRAJOZNAWCZEGO ŻYRARDÓW	WARYSKIEGO 46	20.30	2008-01-01	08.02.2006	nieoznaczony		0.00
111	Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Skierniewicach	WARYSKIEGO 46	43.60	2008-01-01	27.11.2000	nieoznaczony		4.08
112	PUSTOSTAN	WARYSKIEGO 48	13.90	2008-01-01	30.11.2009			0.00
113	USŁUGI STOLARSKIE Zbigniew Przybysz	WARYSKIEGO 48	17.68	2015-08-01	16.07.2015	oznaczony	31.12.2015	6.00
114	PUSTOSTAN	WYSOCKIEGO 22	103.04	2008-01-01				0.00
Razem:			12415.76					

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Kierownik
Działu Zarządzania Budynkami
mgt Izabela Trzeszczyńska

