

UMOWA Nr

zawarta w Żyrardowie w dniu 2016 r. pomiędzy **Miastem Żyrardów** z siedzibą w Żyrardowie przy ulicy Plac Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów, NIP 838-14-64-722, REGON 750148650, reprezentowanym przez Pana Wojciecha Jasińskiego Prezydenta Miasta Żyrardowa, zwanym w treści umowy "Zamawiającym",

a

..... z siedzibą w..... przy ul. kod:, wpisaną/ym do rejestru pod nr, NIP, reprezentowaną przez zwanym w treści umowy "Wykonawcą", o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dla Zamawiającego strony internetowej dotyczącej rewitalizacji w ramach projektu pod nazwą: „Rewitalizacja Miasta Żyrardowa motorem przemian społeczno-gospodarczych” współfinansowanego ze środków UE, Program Operacyjny Pomoc Techniczna 2014-2020. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przekazania na płycie CD wszelkiej powstałej w trakcie realizacji umowy dokumentacji związanej z budową strony, tj. plików graficznych, plików ze stylami CSS5, dodatków do aplikacji i dodanych skryptów, o ile takie powstaną, serwisowania ww. strony i udzielenia 24 (dwudziestu cztero) miesięcznej gwarancji ww. wykonanej strony na podstawie i zgodnie z zasadami zawartymi w niniejszej Umowie oraz ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

2. Wykonawca przedstawi w ciągu 5 dni kalendarzowych od momentu podpisania umowy trzy wstępne propozycje układu graficznego strony do akceptacji Zamawiającego. Od tego momentu odbywać się będą konsultacje i uzgodnienia w zakresie struktury strony, jej układu, zawartości itd. Zamawiający wybierze jeden odpowiadający mu projekt graficzny przekazany przez Wykonawcę na nośniku CD, drogą mailową lub w formie wydruku kolorowego poszczególnych stron i podstron o czym poinformuje Wykonawcę drogą mailową.

§2

1. Usługa opisana w § 1 powyżej (zwana w dalszej części „Usługą”) obejmuje w szczególności:

1) Wykonanie strony internetowej dotyczącej rewitalizacji zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia oraz zakresem zamówienia zawartymi w Zapytaniu ofertowym

2) Utrzymanie strony internetowej (hosting), w szczególności:

- a) instalację i utrzymanie aplikacji;
- b) dostępność usług na poziomie minimum 97% w skali roku oraz minimum 99% w czasie trwania projektu;
- c) tworzenie i odtwarzanie kopii zapasowych wykonywanych minimum raz dziennie i przechowywanych przez minimum siedem dni;
- d) bezpieczeństwo danych i zabezpieczenie przed dostępem nieupoważnionych użytkowników;
- e) udostępnienie środowiska zastępczego maksymalnie w ciągu czterech godzin. Środowisko zastępcze powinno pozwalać na podstawową obsługę aplikacji w trakcie przywracania działania środowiska podstawowego;

3) Serwisowanie strony internetowej, w szczególności:

- a) utrzymanie, bieżąca obsługa techniczna i serwis strony internetowej dotyczącej rewitalizacji polegający m.in. na prowadzeniu bieżącego dozoru nad poprawnością wczytywania oraz wyświetlania stron, likwidowaniu wszelkich usterek funkcjonowania serwisu zgłaszanych przez Zamawiającego;
- b) rozbudowa serwisów według zapotrzebowania zgłoszonego przez Zamawiającego.

2. Serwis musi wykorzystywać system zarządzania treścią (CMS), który umożliwi jego dalszy rozwój po wygaśnięciu Umowy z Wykonawcą, a w szczególności zmianę szaty graficznej, nagłówka i stopki oraz układu menu nawigacyjnego i rozmieszczenia poszczególnych elementów serwisu, budowy wtyczek i rozwój programistyczny samego CMSa.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1 w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy z Zamawiającym.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 2 w okresie do 31.12.2018 r.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonana przez niego Usługa nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.

2. Wykonawca oświadcza, że nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej, ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie niezbędne prawa własności intelektualnej oraz dysponuje niezbędnym zapleczem organizacyjnym, kadrowym i finansowym pozwalającym na wykonanie Usługi.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do wykonanych dzieł i z chwilą przyjęcia dzieła przez Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6, przenosi on na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie na zasadach w niej opisanych oraz przenosi prawo własności nośników, na jakich dzieło/dzieła zostało/y utrwalone.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieł powstałych w związku z wykonywaniem umowy w zakresie korzystania i rozporządzania nimi bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych, ilościowych i terytorialnych, na cały okres trwania tych praw, obejmuje następujące pola eksploatacji dla każdego poszczególnego dzieła:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dzieła – utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach każdą techniką, w tym poligraficzną, reprograficzną, komputerową, fotograficzną, cyfrową, zapisu magnetycznego, technikami audiowizualnymi lub multimedialnymi, niezależnie od formatu i nośnika, rozmiaru, formy, techniki, szaty graficznej, rodzaju i sposobu dystrybucji lub upubliczniania,
- 2) w zakresie obrotu oryginałem lub jego egzemplarzami – wprowadzanie do obrotu, najem lub użyczenie dzieła lub jego egzemplarzy,
- 3) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określono powyżej:
 - a) wprowadzenie dzieła do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci komputerowych, teleinformatycznych i multimedialnych w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez

zainteresowanego użytkownika, (aby każdy mógł mieć dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym), łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM w oryginalnej (polskiej) wersji językowej i w tłumaczeniu na języki obce,

- b) umieszczenie na stronie intranetowej i internetowej,
 - c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, w tym za pośrednictwem sieci kablowych i satelitarnych, nadawanie internetowe,
 - d) wykorzystywanie w celach informacyjnych, promocji i reklamy na wszystkich nośnikach i kanałach rozpowszechniania, w dowolnych mediach, w szczególności w formie drukowanej, multimedialnej i Internecie;
 - e) wykorzystywanie dzieła w całości lub we fragmentach, w tym w ramach kompilacji i połączeń z innymi utworami (np. materiałami szkoleniowymi lub innymi dokumentami), w tym w innych publikacjach oraz szkoleniach organizowanych przez Zamawiającego lub innych Wykonawców,
 - f) eksploatacja za pomocą technologii: motywy komórkowe, tapety, ikony, e-kartki, wygaszacze ekranu na komputery i komórki, bannery, thumbnails, pop up, radio i TV Internetowa; gry komputerowe, video, telefoniczne, JAVA i na konsole; wykorzystanie w połączeniach telefonicznych i teleinformatycznych, w tym w przekazach tekstowych (np. SMS, WAP, MMS) i audiowizualnych.
3. Wykonawca upoważnia na zasadzie wyłączności Zamawiającego lub wskazane przez niego osoby do dokonywania zmian i przeróbek, skrótów, kontynuacji, adaptacji, aktualizacji, tłumaczenia na dowolny język i dokonywania innych zmian w dziełach objętych niniejszą umową i do korzystania i rozporządzania tymi opracowaniami w zakresie opisanym w niniejszym paragrafie.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi prawo zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.
5. Wykonawca zrzeka się prawa wykonywania nadzoru autorskiego. Wykonawca upoważnia także nieodwołalnie Zamawiającego do niezamieszczania w ramach dzieła lub jego opracowań lub w związku z nimi oznaczeń Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo przenoszenia nabytych praw lub uzyskanych zgód i zezwoleń w całości lub w części na osoby trzecie.
7. Zamawiający samodzielnie ustala sposób, formę, miejsce i termin eksploatacji dzieł powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
8. Zamawiającemu oraz podmiotom przez niego upoważnionym przysługuje prawo wykorzystywania dzieła w całości lub w dowolnych częściach w charakterze:
- 1) znaku towarowego przeznaczonego do oznaczania dowolnej klasy towarów i/lub usług z możliwością zgłoszenia takiego znaku w polskich i/lub zagranicznych urzędach w celu rejestracji;
 - 2) oznaczenia przedsiębiorstwa oraz towarów i/lub usług Zamawiającego, umieszczanego w szczególności na papierze firmowym, drukach, etykietach, materiałach reklamowych, prospektach, plakatach i informatorach.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się do całości dzieł powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, jak i do poszczególnych, dających się wyodrębnić elementów tych dzieł, każdej ich wersji lub ich części oraz opracowań.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że realizując niniejszą umowę nie naruszy praw osób trzecich i przekaże dzieła w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dzieł powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za

nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.) w związku z realizacją niniejszej umowy.

12. W przypadku, gdy Zamawiający lub jego następca prawny rozporządza lub korzysta z dzieł zgodnie z niniejszą umową, a osoba trzecia wystąpi przeciwko nim z uzasadnionymi roszczeniami wynikającymi z takiego rozporządzenia lub korzystania, Wykonawca zobowiązany będzie pokryć koszty zastępstwa procesowego, koszty sądowe oraz zapłacić zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy oraz pokryć poniesioną przez Zamawiającego lub jego następcę prawnego szkodę.

§ 6

Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 2 umowy oraz przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieł/a, które powstanie/ną w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł (słownie:zł) brutto.

Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy strony zgodnie ustalają zasady rozliczeń:

1) Za usługi określone w §2, ust. 1 pkt. 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy jednorazowo zł brutto (słownie:.....) Termin płatności w ciągu 30 dni od wykonania usługi poświadczony protokołem odbioru.

2) Za usługi określone w §2, ust. 1 pkt. 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy zł brutto (słownie:) Termin płatności: do 31.12.2018 r.

3) Za prace określone w §2, ust. 1 pkt. 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcyzł brutto (słownie:) w rozliczeniu:

- do 31.12.2017 r. zł brutto (słownie:.....)

- do 31.12.2018 r. zł brutto (słownie:)

4) Płatności dokonywane będą w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wypełnionej faktury VAT przez Wykonawcę i po stwierdzeniu przez Zamawiającego terminowego i prawidłowego wykonania zleconych prac będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 7

1. Wynagrodzenie będzie zapłacone na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez Bank o numerze: w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia Zamawiającemu zaakceptowanej i zgodnej ze stanem faktycznym wykonanej usługi, faktury przez Wykonawcę.

2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie potwierdzenie należytego wykonania usługi przez Zamawiającego. Potwierdzenie należytego wykonania usługi następować będzie w drodze podpisania protokołu odbiorczego.

3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania usługi innej osobie bez zgody Zamawiającego.

2. W razie naruszenia postanowień ust. 1, Zamawiający może od umowy odstąpić.

Projekt współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020



Unia Europejska
Fundusz Spójności



3. Każda ze stron ma prawo odstąpić od Umowy w formie pisemnego wypowiedzenia z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Okres wypowiedzenia rozpoczyna się w pierwszym dniu miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostało złożone wypowiedzenie.

§ 9

1. W przypadku niewykonania umowy w terminie Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia kara umowna w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu zamówienia opisanego w §2 przekraczającego 7 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu z zachowaniem prawa do kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
3. W przypadku nienależytego wykonania umowy w inny sposób niż określony w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
4. Kary podlegają sumowaniu i mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża nieodwołalną zgodę.
5. Obowiązek zapłaty kary umownej określonej w niniejszej umowie pozostaje także w przypadku wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od jej wykonania przez Wykonawcę.
6. W przypadku szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

Wykonawca wykonywać będzie usługę poza siedzibą Zamawiającego, Zamawiający ma prawo kontrolowania postępu prac objętych umową.

§ 11

Wszelkie kwestie sporne będą rozstrzygane polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, właściwym do rozstrzygania będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz odpowiednich ustaw.

§13

1. Ze strony Wykonawcy osobą do kontaktu w ramach niniejszej umowy jest:

.....

2. Ze strony Zamawiającego: Pan Jacek Grzonkowski, Dyrektor Wydziału Rewitalizacji i Rozwoju, Urząd Miasta Żyrardowa, Plac Jana Pawła II nr 2, 96-300 Żyrardów, tel. 46/ 858 15 02, adres e-mail: jgrzonkowski@zyrardow.pl

3. Kontakt będzie się odbywał za pośrednictwem poczty elektronicznej lub w siedzibie Zamawiającego.

§14

Wszelkie zmiany Umowy oraz oświadczenia dotyczące wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy, z wyłączeniem zmian osób uprawnionych do występowania w imieniu Zamawiającego, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§15

Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne, Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się podjąć negocjacje w celu uzupełnienia Umowy w tym zakresie. Pozostałe postanowienia niniejszej Umowy pozostają w mocy.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA