

**UCHWAŁA NR L/ 405/02**  
**RADY MIEJSKIEJ ŻYRARDOWA**  
**z dnia 29 sierpnia 2002r.**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.

Na podstawie art.12 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.o zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 1999 r Nr 15 poz.139 z późniejszymi zmianami ) , uchwala się co następuje :

§ 1

- 1.Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa obszaru ograniczonego ulicami: Lelewela, Jaktorowską, Chmielną i Dąbrowskiego.
- 2.Granice terenu objętego zakresem planu określono w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Przedmiotem ustaleń planu będzie określenie :

- przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach tj. funkcja usługowa, przemysłowa, mieszkaniowa, komunikacji, lub różnych zasad zagospodarowania,
- linii rozgraniczających ulice,drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- lokalnych warunków,zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów ,a także maksymalne i minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- zasad i warunków podziału terenów na działki budowlane,
- tymczasowego sposobu zagospodarowania,urządzenia oraz użytkowania terenu,
- granic obszarów:
  - a) zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
  - b) rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
  - c) przekształceń obszarów zdegradowanych,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej Żyrardowa  
*mgr Włodzimierz Lyanowski*

