

Protokół
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów
i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ
z dnia 6 listopada 2017 r.

Stan Komisji BFiIG – 8 radnych

Obecnych – 4 radnych

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne:
 - a. Otwarcie posiedzenia;
 - b. Stwierdzenie prawomocności obrad;
 - c. Przedstawienie porządku obrad.
2. Informacja dotycząca realizacji budżetu miasta za trzy kwartały 2017 r.
3. Informacja dotycząca wyników ekonomicznych spółki PGM za I półrocze 2017 r.
4. Wyniki ekonomiczne spółki PGK za 2016 r. i I półrocze 2017 r.
5. Wyniki ekonomiczne spółki PEC za 2016 r. i I półrocze 2017 r.
6. Wyniki ekonomiczne spółki AQUA za 2016 r. i I półrocze 2017 r.
7. Zamknięcie obrad.

Ad 1.

W dniu 6 listopada 2017 r. o godz. 17.00 w Resursie w Żyrardowie odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ.

Otworzył i poprowadził je Pan Marek Trelński, Wiceprzewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ. Powitał uczestników spotkania i przedstawił zaproszonych gości.

Ad 2.

Informacje na temat wykonania budżetu za trzy kwartały 2017 r. przedstawiła Pani Anna Krupa, Skarbnik Miasta. Mówiła m.in. o realizacji zarówno dochodów, jak i wydatków, a także o kwotach należnych Miastu, w tym podlegających windykacji. W toku dyskusji radni pytali m.in. o wydatki majątkowe, o wykup obligacji, o dochody bieżące, o ściągalność opłat za śmieci i windykację zaległości, a także o finansowe skutki niepodwyższenia podatków od nieruchomości czy o sprzedaż nieruchomości w Rewalu. Rozmawiano też o prognozach realizacji budżetu na rok 2017.

Ad 3.

Informacje przedstawili Pan Mirosław Urbanowski, Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej, a także Pani Iwona Pietrzak, Główna Księgowa PGM. W toku dyskusji dopytywano o prognozy zadłużenia, o zmiany, jakie spowodowało podwyższenie wynagrodzenia dla zarządców nieruchomości, o zmiany w strukturze zatrudnienia w PGM i ich możliwy wpływ na zmniejszenie zadłużenia. Poruszono również kwestię możliwości doprowadzenia do sytuacji, w której każdy z najemców będzie indywidualnie podpisywał umowę na dostarczenie mediów, co mogłoby wpłynąć na ściągalność długów. Dyskutowano również nad przekazaniem windykacji zadłużenia za odpady komunalne Miastu. Radni dopytywali o pomysły na zmuszenie najemców zalegających z opłatami za czynsz do spłacania zadłużenia; Pan Mirosław Urbanowski argumentował, że oprócz możliwości pomocy w spłacie zadłużenia oferowanych przez Miasto, konieczny jest również mechanizm umożliwiający np. eksmisję dłużników. Podkreślił również, że nowych długów jest coraz mniej, a wysokość zadłużenia generują stare długi, które mają wysokie odsetki. Poruszono również temat programu odpracowywania zadłużenia.

Ad 4.

Informacje przedstawiła Pani Hanna Biezuńska, Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej. Mówiła o wynikach finansowych i zmniejszaniu zadłużenia Spółki, a także o umowie z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska, która zostanie podpisana w najbliższym czasie, o rekultywacji wysypiska śmieci na terenie Słabomierza czy o planowanym montażu nowych ogniw fotowoltaicznych. W toku dyskusji radni pytali o planowany III etap budowy sieci wodno-kanalizacyjnej, o wynik na koniec pierwszego półrocza 2017 r., o zainteresowanie mieszkańców podłączeniem do miejskiej sieci wodno-kanalizacyjnej, o środki przeznaczane przez PGK na rzecz imprez miejskich, o taryfy za wodę i odprowadzenie ścieków na przyszły rok, a także o awarię w dostawie wody, która miała miejsce w dniu odbywania się posiedzenia Komisji.

Ad 5.

Informacje przedstawił Pan Jan Kalman, Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. Mówił zarówno o wynikach Spółki w 2016 roku oraz w pierwszej połowie 2017 r. W toku dyskusji radni pytali o to, jak zmieniła się sytuacja po likwidacji zbiorczych węzłów i wyposażenia każdego budynku w indywidualne węzły, o straty na przesyle, o zakres prac podejmowanych przez PEC w tym roku, o możliwości ograniczenia strat w ciepło. Poruszono również temat obowiązywania taryf, prognoz na nadchodzącą zimę czy zapasu węgla zgromadzonego przez PEC.

Ad 6.

Informacje przedstawił Pan Ryszard Adamiak, Prezes Spółki AQUA. W toku dyskusji radni pytali o stratę z 2015 roku, dlaczego powstała i z czego została pokryta, o wzrost wynagrodzeń w roku

2016, o liczbę etatów w spółce, o przychody z poszczególnych aspektów działalności spółki, o obłożenie hotelu czy o kręgielnię i restaurację znajdujące się na terenie kompleksu AQUA. Poruszono również temat przekazywania dotacji i kontroli Miasta oraz problemu, który napotkała spółka (niewielkie odpłatności za korzystanie szkół z basenu). Członkowie Komisji uznali, że temat ten powinien być poruszony przy okazji ustalania budżetu na 2018 rok. Wspomniano również, jak dużym zainteresowaniem ze strony beneficjentów programów Żyrardowska Karta Seniora oraz Żyrardowska Karta Dużej Rodziny 3+ cieszy się oferta spółki AQUA. Dociekano również, jakie remonty są planowane, w tym także w ramach pozyskanych środków zewnętrznych.

Ad 7.

Pan Marek Treliński, Wiceprzewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ, podziękował uczestnikom spotkania za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

Wiceprzewodniczący
Komisji Budżetu, Finansów
i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ



Radny Marek Treliński