

Protokół

ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów
i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ oraz Komisji Gospodarki Komunalnej,
Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ
z dnia 29 stycznia 2018 r.

Stan Komisji BFiIG – 8 radnych

Obecnych – 4 radnych

Stan Komisji GKPPiOŚ – 8 radnych

Obecnych – 6 radnych

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne:
 - a. Otwarcie posiedzenia;
 - b. Stwierdzenie prawomocności obrad;
 - c. Przedstawienie porządku obrad.
2. Opiniowanie projektów uchwał:
 - a. w sprawie zmiany Uchwały Nr L/371/17 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2018-2028 wraz z prognozą długu na lata 2018-2028;
 - b. zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2018;
 - c. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcia pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta Żyrardowa;
 - d. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących pas drogowy dróg niezakwalifikowanych do żadnej z kategorii dróg publicznych, których zarządcą jest Prezydent Miasta Żyrardowa.
3. Sprawy bieżące.
4. Zamknięcie obrad.

Ad 1.

W dniu 29 stycznia 2018 r. o godz. 17.00 w Resursie w Żyrardowie odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ oraz Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Otworzył je i poprowadził radny Ryszard Mirgos, Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Powitał uczestników spotkania i przedstawił zaproszonych gości.

Ad 2a. i 2b.

Projekty uchwał przedstawiła pani Anna Krupa, Skarbnik Miasta. Omówiła proponowane zmiany i wyjaśniła, z czego wynikają. W toku dyskusji radni pytali o plan realizacji odwiertu oraz o możliwość wykorzystania ewentualnych źródeł geotermalnych; poruszono również temat udziałów Żyrardowa w Geotermii Mazowieckiej. Informacji w tym zakresie udzielił pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski, Zastępca Prezydenta Miasta. Dociekano również, czy kwota przeznaczana na doposażenie szkół w komputery jest wystarczająca, odniesiono się do kwestii parkingu przy ul. Nietrzebki, do zwiększenia kwoty na budowę ul. Ziołowej, przesunięcia środków do Centrum Kultury, a także do finansowego aspektu realizacji projektu „Rewitalizacja Miasta Żyrardowa motorem przemian społeczno-gospodarczych”. Radni zainteresowali się ewentualnymi zmianami w harmonogramach realizowanych inwestycji w związku z warunkami atmosferycznymi. Zwrócono również uwagę na problem odwodnienia ogródków działkowych przy Zalewie Żyrardowskim.

W toku głosowania członkowie Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ zaopiniowali oba projekty pozytywnie – w pierwszym przypadku 3 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”, zaś w drugim przypadku 3 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Ad 2c.

Projekt uchwały przedstawił pan Przemysław Kopiec, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Wyjaśnił on, że projekt wprowadza zmianę w stosunku do uchwały przyjętej w roku ubiegłym. W toku dyskusji radni dociekali, jak wygląda obliczanie zajmowanej powierzchni np. przez kable elektroenergetyczne, z czego wynika tak wysoka podwyżka czy jakie stawki obowiązują na terenie innych gmin. Dodatkowych informacji udzielił pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski.

Podczas głosowania członkowie Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ pozytywnie zaopiniowali projekt 6 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i głosów „wstrzymuję się”.

Ad 2d.

Projekt uchwały przedstawił pan Przemysław Kopiec, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. W głosowaniu członkowie Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ pozytywnie zaopiniowali projekt 6 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i głosów „wstrzymuję się”.

Ad 3.

Radny Ryszard Mirgos przywołał pismo złożone do Prezydenta Miasta i przesłanie do wiadomości radnych RMŻ przez mieszkankę Żyrardowa ubiegającą się o zwolnienie jej z opłat

z tytułu podatku od nieruchomości w roku 2018. Informacji na temat stanu faktycznego udzielił radny Michał Tkacz, podkreślił również brak dokumentów koniecznych dojęcia decyzji. Głos zabrała również pani Anna Krupa, Skarbnik Miasta, która zwróciła uwagę, że uchwała RMŻ nie przewiduje zwolnień z podatku, możliwe jest jedynie odroczenie terminu płatności lub umorzenie po złożeniu dokumentacji wskazującej na istotny interes podatnika lub interes publiczny. W toku dyskusji podkreślono, że fragment ulicy, przy którym znajduje się nieruchomość mieszkanki, nie będzie remontowany, a także rozważano, czy część problemu rozwiązałyby np. jednostronny zakaz parkowania przy ulicy.

Pan Lucjan Krzysztof Chrzanowski, Zastępca Prezydenta Miasta, zapoznał radnych z planami związanymi z wydzierżawieniem nieruchomości pod restaurację. Wyjaśnił, że w ramach zagospodarowania Zalewu Żyrardowskiego powstanie również restauracja o charakterze sezonowym. Sam budynek zostanie oddany w stanie surowym zamkniętym. Aby znaleźć podmiot zainteresowany poprowadzeniem restauracji, planowane jest przedłożone propozycji wydzierżawienia obiektu na okres ok. 20 lat. Propozycja ta będzie uszczegółowiana. Radni prosili o to, by do projektu uchwały w tej sprawie, który zostanie im przedłożony, dołączony został rzut budynku.

Ad 4.

Radny Ryszard Mirgos, Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ, podziękował uczestnikom spotkania za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu
Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ



Radny Ryszard Mirgos

Protokół sporządziła: Dorota Rdest

