

Protokół
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ
z dnia 16 kwietnia 2018 r.

Stan Komisji GKPPiOŚ – 8 radnych

Obecnych – 7 radnych

Nieobecny: radny Michał Tkacz.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne:
 - a. Otwarcie posiedzenia;
 - b. Stwierdzenie prawomocności obrad;
 - c. Przedstawienie porządku obrad;
2. Opiniowanie projektów uchwał:
 - a. sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego;
 - b. określenia wykazu kąpielisk na terenie Miasta Żyrardowa w 2018 roku;
 - c. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie obrad.

Ad 1.

W dniu 16 kwietnia 2018 r. o godzinie 17.00 w Resursie w Żyrardowie odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Posiedzenie otworzył i poprowadził radny Ryszard Mirgos, Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Powitał uczestników spotkania.

Ad 2a.

Projekt uchwały przedstawił pan Tomasz Aleksandrowicz, p.o, Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości. Przedstawił okoliczności, w jakich Miasto weszło w posiadanie przedmiotowego lokalu. W toku dyskusji radni dociekali, jak regulowany będzie dług, którym obciążone jest mieszkanie. W głosowaniu członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt 4 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Ad 2b.

Projekt uchwały przedstawił pan Przemysław Kopiec, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. Poinformował, że wniosek w sprawie kąpieliska został złożony

przez spółkę AQUA, następnie był konsultowany społecznie i uzyskał pozytywne opinie. W toku dyskusji pytano o pozwolenie wodno-prawne, o prognozowane zainteresowanie ofertą kąpieliska, o rozmiar kąpieliska czy o planowany termin jego otwarcia. W toku głosowaniu członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały 5 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

Ad 2c.

Projekt uchwały przedstawił pan Tomasz Aleksandrowicz, p.o, Dyrektora Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości. Omówił zarówno sam projekt, jak i uwagi, które do niego złożono. W kolejnych głosowaniach członkowie Komisji podtrzymali decyzje Prezydenta Miasta w sprawie uwag zgłoszonych przez Samorząd Mieszkańców oraz mieszkańców Żyrardowa. Radni dyskutowali m.in. o odpływie wód deszczowych, o zagospodarowaniu terenu, przestrzeni biologicznie czynnej, możliwościach budowy mostu bądź kładki pieszo-rowerowej czy kondygnacji podziemnych, a także o obostrzeniach odnośnie do powierzchni sprzedaży. W głosowaniu członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały 5 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymuję się”.

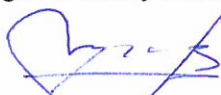
Ad 3.

Radny Jarosław Gejcyg poruszył temat remontu dachu hali AQUA, zwracając uwagę na kwestię jego szczelności. Dociekał, czy remont ten jest nadzorowany. Informacji w tym zakresie udzielił pan Dariusz Kaczanowski, Zastępca Prezydenta Miasta. Potwierdził przeciek dachu; rozpoczęto dyskusję nad zakresem prac oraz ich odbiorem. Zdecydowano, że uwagi zostaną przekazane spółce AQUA z prośbą o przedstawienie informacji w tej sprawie.

Ad 4.

Radny Ryszard Mirgos, Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ, podziękował uczestnikom spotkania za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu
Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ



Radny Ryszard Mirgos

Protokół sporządziła: Dorota Rdest