

ZARZĄDZENIE Nr 191/2018
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 04 sierpnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy, położonej
w Żyrardowie, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XXIII/170/16 z dnia 28 kwietnia 2016 r., w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Żyrardowie, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany niżej wymienione nieruchomości:

1. nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność gminy Miasto Żyrardów, oznaczoną nr ewid. 4741, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia
2. nieruchomość zabudowaną budynkiem stanowiącym odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu, oznaczoną nr ewid. 1614/54 wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

p.o. Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Żyrardowa Nr *1.91* /2018
z dnia *04. stycznia* 2018 roku

WYKAZ

Nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Żyrardów przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
Żyrardów ul. Romualda Mielcarskiego 14	4741	170	PL1Z/00009218/6	Teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej 13 UM	Zabudowana budynkiem o dotychczasowej funkcji „szpital i zakład opieki medycznej”	Nieruchomość zabudowana budynkiem wcześniej wykorzystywanym do celów biurowych jako poradnia psychologiczno-pedagogiczna.	379.555,- zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: *14 września*..... 2018 roku).

D.O. Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Lucjan Kruczyński Chyżanowski

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Żyrardowa Nr 491./2018
z dnia 22.11.2018r. 2018 roku

WYKAZ

**Nieruchomości zabudowanej budynkiem stanowiącym odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu,
przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	
							Cena budynku	Cena prawa użytkowania wieczystego gruntu
Żyrardów ul. Karola Dittricha 10 i	1654/54	146	PL1Z/00051322/7	Tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów 3 UJ	Zabudowana budynkiem o dotychczasowej funkcji „inne niemieszkalne”	Nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej stacji transformatorowej.	41.353,-	13.988,-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: 14.12.2018r...... 2018 roku).

Termin wnoszenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu na rzecz Skarbu Państwa – do 31 marca każdego roku, poczynając od 2019 r.

p.o. Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Aleksjan Krzysztof Chocimowski