

ZARZĄDZENIE Nr ~~233~~²³⁵/18
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia ~~26~~²⁶ września 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów, położonych w Żyrardowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.), art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) oraz Uchwał Rady Miasta Żyrardowa: Nr XXVI/186/16 z dnia 30 czerwca 2016 r., Nr XIII/103/07 z dnia 27 września 2007 r., Nr XLVI/320/17 z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Żyrardów, położone w Żyrardowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Żyrardów, położoną w Żyrardowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykazy, o których mowa w §1 i §2, podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Żyrardowa.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

p.o. Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chraanowski



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Prezydenta
Miasta Żyrardowa Nr ~~23~~ 18
z dnia ~~26~~ września 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości wg operatu	Cena nieruchomości
ul. Ks. Jerzego Popieluszki	2289/1	1027 m ²	PL1Z/00042842/9	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa usługowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej – 2 Um	Nieruchomość niezabudowana, nie ogrodzona i nie zagospodarowana, w kształcie trapezu, położona w sąsiedztwie terenów wykorzystywanych na cele usługowe; przez działki przebiega kolektor zbiorczy kanalizacji sanitarnej;	228 200,00 zł	230 000,00 zł +VAT
	2290/1	1233 m ²					
ul. Poprzeczna 47	6825	1017 m ²	PL1Z/00009602/5	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług – 22 MNu	Nieruchomość niezabudowana, nie ogrodzona i nie zagospodarowana, w kształcie pięciokąta, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gruntów niezabudowanych;	81 600,00 zł	85 000,00 zł +VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: ~~14~~ **15** ~~listopada~~ **listopada**, 2018 roku).

F. C. Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Prezydenta
Miasta Żyrardowa Nr 433/18
z dnia 16 września 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości wg operatu	Cena nieruchomości
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	2731/2	84 m ²	PL1Z/00042641/3	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – 2 MN; Działka na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Nieruchomość niezabudowana, nie ogrodzona i nie zagospodarowana, w kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej	10 530,00 zł	11 000,00 zł + VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: 14.10.2018 r. 2018 roku).

P.O. Prezydenta Miasta Żyrardów

Lucjan Kuczyński