

ZARZĄDZENIE Nr 233/18
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 05. października 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wdzierżawiania nieruchomości. Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenia Nr 179/18 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 24 lipca 2018 r. w sprawie ogólnych warunków dzierżawy, najmu nieruchomości i wysokości stawek czynszu dzierżawnego, najmu za nieruchomości gminy Miasto Żyrardów na rok 2019 zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do wdzierżawienia część nieruchomości położoną w Żyrardowie na okres wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu (BIP).

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie dzierżawy.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

p.o. Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzastowski

Załącznik
do Zarządzenia nr 238/18
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 05.10.18

WYKAZ

część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2019 r w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2019r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
						7	8	9	10
1	ul. Stanisława Moniuszki 32	56	4585/4	do obsługi budynku wspólnoty (powiększenie dzierżawionego terenu)	czas nieoznaczony	-	3,36 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

p.o. Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Lucjan Kłosztof Chrzczanowski