

## Informacje o ogłoszeniu

### Data publikacji ogłoszenia

12-12-2018

### Termin składania ofert

20-12-2018

### Numer ogłoszenia

1155080

### Status ogłoszenia

Aktualne

### Miejsce i sposób składania ofert

Ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć w terminie do dnia 20 grudnia 2018 r. do godziny 10:00 w siedzibie Zamawiającego w Biurze Obsługi Klienta (parter budynku). Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

### Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Anna Derda

### Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

46 858 15 54

### Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ulicy Waryńskiego 1 w Żyrardowie i adaptacja ich na działalność Klubu Seniora. Remont obejmuje prace zgodnie z załączonym przedmiarem robót w zakresie:

- wykonania remontu instalacji elektrycznych, teletechnicznych i sanitarnych;
- dostosowania istniejących sanitariatów i pomieszczenia kuchennego, w tym w szczególności do potrzeb osób niepełnosprawnych wraz z białym montażem;
- dostosowanie pomieszczeń lokalowych do ich funkcji np. do terapii indywidualnej, zwiększenie ich powierzchni;
- naprawa i wymiana podłóg;
- naprawa, malowanie ścian i sufitów;
- wymiana bądź renowacja drzwi.

### Kategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

### Podkategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

### Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: mazowieckie Powiat: żyrardowski Miejscowość: Żyrardów

## Opis przedmiotu zamówienia

### Cel zamówienia

Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem. Zadanie I utworzenie dziennej formy usług opiekuńczych - Klub Seniora w Żyrardowie.

### Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ulicy Waryńskiego 1 w Żyrardowie i adaptacja ich na działalność Klubu Seniora. Remont obejmuje prace zgodnie z załączonym przedmiarem robót w zakresie:

- wykonania remontu instalacji elektrycznych, teletechnicznych i sanitarnych;
- dostosowania istniejących sanitariatów i pomieszczenia kuchennego, w tym w szczególności do potrzeb osób niepełnosprawnych wraz z białym

montażem;

- dostosowanie pomieszczeń lokalowych do ich funkcji np. do terapii indywidualnej, zwiększenie ich powierzchni;
- naprawa i wymiana podłóg;
- naprawa, malowanie ścian i sufitów;
- wymiana bądź renowacja drzwi.

Dostęp do przedmiaru robót i dokumentacji remontu można uzyskać pod adresem <http://www.bip.zyrardow.pl>

### Kod CPV

45000000-7

### Nazwa kodu CPV

Roboty budowlane

### Harmonogram realizacji zamówienia

Termin składania ofert 20 grudnia 2018 r.

Termin wykonania 30 stycznia 2019 r.

### Załączniki

- [Oświadczenie o braku powiązań](#)
- [Formularz ofertowy](#)
- [Rzut](#)
- [Wzór umowy](#)
- [Kosztorys ofertowy](#)
- [Przedmiar robót](#)
- [Zapytanie ofertowe](#)

### Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

### Wiedza i doświadczenie

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, iż w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonał należycie i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę o podobnym zakresie. Za robotę o podobnym zakresie Zamawiający uzna remont budynku o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł. brutto i na potwierdzenie tego faktu załączy do oferty dowody potwierdzające, że wykazane roboty budowlane zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone.

### Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą co najmniej 5 lat aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży budowlanej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

### Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejsza niż 100 000,00 PLN i na potwierdzenie tego faktu załączy do oferty opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

### Warunki zmiany umowy

Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

1) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:

- a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego - o czas umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego;
- b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania;
- c) z powodu niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, kolizji z sieciami infrastruktury, utrudniających lub uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy – fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

2) zmiany podwykonawców, którzy zostali wskazani w ofercie;

3) zmiany w przypadku zaistnienia sytuacji, której nie dało się przewidzieć, a jest ona korzystna dla Zamawiającego.

4) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,

5) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania umowy

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy**

dowody potwierdzające, że wykazane roboty budowlane zostały należycie wykonane i prawidłowo ukończone,

formularz ofertowy

pełnomocnictwa

aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży budowlanej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego osoby wskazanej jako kierownik robót

opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

uzupełniony kosztorys ofertowy w oparciu o załączony przedmiar

### **Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w wysokości do 15 % zamówienia. Zamówienie to może zostać udzielone na podstawie negocjacji przeprowadzonych z wykonawcą zamówienia podstawowego. (tzw. zamówienie uzupełniające).

## **Ocena oferty**

### **Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji**

Cena – 100 %.

Liczona według wzoru  $C = \text{Cena najniższa} / \text{Cena badanej oferty} \times 100 \text{ pkt}$

### **Wykluczenia**

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zostanie wykluczony wykonawca, który nie potwierdzi spełnienia warunków udziału w postępowaniu

## **Zamawiający - Beneficjent**

### **Nazwa**

MIASTO ŻYRARDÓW

### **Adres**

pl. Plac Jana Pawła II 1

96-300 Żyrardów

mazowieckie , żyrardowski

### **Numer telefonu**

468581500

### **Fax**

468581511

### **NIP**

8381464722

### **Tytuł projektu**

Żyrardów stawia na seniorów

### **Numer projektu**

RPMA.09.02.01-14-A688/18-00