

**ZARZĄDZENIE Nr 49 /19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia 15 lutego 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Miasto Żyrardów i nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,  
będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Żyrardów, położonych  
w Żyrardowie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 t.j. ze zm.), art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr LXI/469/18 z dnia 11 października 2018 r. i Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr LXI/470/18 z dnia 11 października 2018 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Żyrardów, położoną w Żyrardowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomość stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Żyrardów, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.**

Wykaz, o którym mowa w §1 i §2, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Żyrardowa.

**§ 4.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Prezydent Miasta Żyrardowa  
Lucjan Krzysztof Czernowski

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Prezydenta  
Miasta Żyrardowa Nr 19/19  
z dnia 15 lutego 2019 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów**

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości wg operatu	Cena nieruchomości
ul. Jesionowa	6766/48	1432 m <sup>2</sup>	PL1Z/00009602/5	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług – 24 MNu	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie zbliżonym do trójkąta, położona w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych oraz nowo tworzącej się zabudowy mieszkaniowej	104 800,00 zł	105 000,00 zł +VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: 15 lutego 2019 roku).

  
Prezydent Miasta Żyrardowa  
Lucjan Krzysztof Chirzanowski

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Prezydenta  
Miasta Żyrardowa Nr 49/19  
z dnia 15 lutego 2019 r.

### WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa,  
będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Żyrardów**

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości wg operatu	Cena nieruchomości
ul. Drukarska	1614/77	825 m <sup>2</sup>	PL11Z/00051322/7	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – 4 UP	Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym pofabrycznym, nieogrodzona, w kształcie zbliżonym do prostokąta, położona na terenie Osady Fabrycznej na terenach przemysłowych – Ba	175 413,00 zł	180 000,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: 28.03.2019 r.).

Prezydent Miasta Żyrardowa  
*Ludjan Krzysztof Chyżanowski*