

ZARZĄDZENIE Nr 51/19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 15 lutego 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia w drodze przetargowej w ramach kontynuacji**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości, Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenia Nr 179/18 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 24 lipca 2018 r. w sprawie ogólnych warunków dzierżawy, najmu nieruchomości i wysokości stawek czynszu dzierżawnego, najmu za nieruchomości gminy Miasto Żyrardów na rok 2019 zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości położone w Żyrardowie na okres wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu (BIP).

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie dzierżawy.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski

WYKAZ

nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej w ramach kontynuacji

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu miesięcznego netto w 2019 r w zł.	Wartość czynszu rocznego netto w 2019 r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ul. 1 Maja 8 / Polskiej Organizacji Wojskowej 26	804	4725/2, 4726/6, 4726/3, 4729/5, 4729/7	grunty pod parking	3 lata	603,00 zł	-	do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	ul. Jana Skrowaczewskiego	629	2745/182	grunty pod parking	3 lata	389,98 zł	-	do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3	ul. Jana Kilińskiego 48	39	2493	garaż	3 lata	-	328,38 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
4	ul. Gen. Józefa Hallera 22	15	4553	garaż	3 lata	-	126,30 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chyżanowski