

Uzupełnienie do informacji o realizacji działań Prezydenta Miasta w okresie od 1 stycznia do 18 marca 2005r. dotyczące następujących przedsięwzięć:

5. w zakresie podatków i opłat:

Ad.5.2. rozłożenie na raty zapłaty podatku od nieruchomości – decyzje wydano na podstawie art.48 Ordynacji podatkowej w wysokości 377.430,30 zł, zaś podatku od środków transportowych w wysokości 69.748,00 zł,

- podatek od nieruchomości w wysokości 377.430,30 zł rozłożono na 24 raty Spółce Akcyjnej „Żyratex” w ramach pomocy publicznej dla przedsiębiorców,
- rozłożono na 10 rat podatek od środków transportowych w wysokości 69.748,00 zł dla PKS Żyrardów w ramach pomocy publicznej dla przedsiębiorców,

Ad. 5.3. wydano decyzje umarzające podatek od nieruchomości w wysokości 110.063,25 zł.

Decyzje umarzające podatek od nieruchomości wydano dla:

- Straży Pożarnej na kwotę 11.282,70 zł. (za 2004r.),
- Żyrardowskiego Stowarzyszenia Wspierania Przedsiębiorczości na kwotę 3.561,35 zł. (za 2004r.),
- Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego na kwotę 27.993,90 zł. (za 2004r.),
- Zespołu Opieki Zdrowotnej na kwotę 65.824,00 zł. (za okres VI - XII 2004r.),

oraz dla 2 osób fizycznych:

- Kazimierzowi Oskiera na kwotę 1.372,80 zł. (za 2004r.),
- Irminie Owczarek na kwotę 28,50 zł. (za 2004r.).

Powyższe umorzenia podatku od nieruchomości nie stanowiły pomocy publicznej.

Ponadto uprzejmie informuję, że przedsiębiorca może skorzystać z pomocy publicznej

1. na podstawie ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. Nr 123, poz. 1291) w formie:

- odroczenia terminu płatności lub odroczenia terminu płatności zaległości podatkowej,
- rozłożenia na raty zapłaty podatku lub rozłożenia na raty zaległości podatkowej,
- umorzenia zaległości podatkowej,
- umorzenia odsetek,

2. na podstawie uchwały Nr XIV/130/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 27 listopada w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców oraz uchwały Nr XIV/131/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 27 listopada 2003r. w sprawie przyjęcia programu pomocy publicznej dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie m. Żyrardowa, w formie:

- zwolnienia z podatku od nieruchomości.

6. w zakresie gospodarki nieruchomościami:

Ad. 6.11. podpisanie 21 umów dzierżaw dotyczyło:

- 18 umów zawartych jako kontynuacje dotychczasowych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na tereny wykorzystywane na:

- stację redukcyjną gazu 1 umowa na okres 1 roku,
- pawilony handlowe - 9 umów na okres 1 roku i 1 umowa pod kiosk typu „Ruch” na okres 2 lat,
- parkingi samochodowe 2 umowy, w tym jedna na pół roku i druga na 1 rok,
- drobne uprawy ogrody działkowe 2 umowy, w tym jedna na 2 lata i druga na 1 rok,
- garaże 3 umowy - na okres 2 lat,

- 2 umów zawartych z nowymi dzierżawcami wyłonionymi w drodze przetargów na tereny przeznaczone:

- garaż z lokalizacją czasową 1 umowa na okres 3 lat,
- gastronomię, kulturę, oświatę 1 umowa na okres 3 lat,

- 1 umowy na 1 dzień zawarto w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na ustawienie Cyrku.

Za okres 1 roku z tytułu w/w umów miasto uzyska dochód w wysokości 121.478,00 zł.

Ad. 6.13. udzielenie 53 bonifikat od opłaty z tytułu użytkowania wieczystego osobom fizycznym spełniającym określone w przepisach wymagania:

- zgodnie z art. 74 ust. Ustawy o gospodarce nieruchomościami Prezydent Miasta zobowiązany jest do udzielania 50 % bonifikaty od opłaty

rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości osobom fizycznym spełniającym następujące warunki:

- złożą wniosek o udzielenie bonifikaty,
- dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza kwoty 1.202,73 zł, co stanowi 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłoszonego przez Prezesa GUS,
- nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Udzielone bonifikaty stanowią kwotę 4.234,75 zł.

9. w zakresie działalności gospodarczej:

Ad. 9.3. wydanie 12 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia poza miejscem sprzedaży:

i

Ad. 9.4. opiniowanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia poza miejscem i w miejscu sprzedaży:

Sprzedaż napojów alkoholowych może być prowadzona tylko na podstawie zezwolenia wydanego przez Prezydenta Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Komisja opiniuje wnioski co do zgodności :

- z limitami określonymi przez Radę Miejską w uchwale Nr XLI/341/01 RMŻ z dnia 8 listopada 2001r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Żyrardowa - 75 sklepów i 25 placówek gastronomicznych,
- z lokalizacją punktów sprzedaży określoną w uchwale Nr XI/104/03 RMŻ w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Żyrardowa.

Zezwolenia wydaje się oddzielnie dla każdego rodzaju alkoholu:

- do 4,5 % zawartości alkoholu oraz piwa - nie podlega limitowaniu,
- powyżej 4,5 % do 18 % zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) - podlegają limitowaniu,
- powyżej 18 % zawartości alkoholu – również są limitowane.

Zezwolenia wydawane są zarówno na sprzedaż alkoholu w sklepie (sprzedaż alkoholu poza miejscem sprzedaży), jak i sprzedaż alkoholu w placówkach gastronomicznych (sprzedaż alkoholu w miejscu sprzedaży)

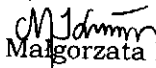
W okresie sprawozdawczym wydano 12 zezwoleń w tym na:

- sprzedaż wszystkich rodzajów alkoholi dla 2 sklepów,

- sprzedaż alkoholu do 4,5 % zawartości alkoholu oraz piwa dla 2 sklepów,
- sprzedaż alkoholu do 4,5 % zawartości alkoholu i piwa oraz powyżej 18 % zawartości alkoholu dla 1 sklepu,
- sprzedaż alkoholu do 4,5 % oraz piwo i powyżej 4,5 % do 18 % zawartości alkoholu dla 2 sklepów,


Zezwolenia dotyczą sklepów zlokalizowanych przy ulicach: Słowackiego 16/18, Jodłowskiego 78, Ks. Brzóska 9, Narutowicza 14/18, POW 4 a, Piastowskiej 20 B.

Sporządziła:


Małgorzata Kałęcka

Żyrardów, 2005.04.20

PREZYDENT MIASTA


mgr Krzysztof Ciołkiewicz

h