

**ZARZĄDZENIE** Nr *156*.../19  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia *17. kwietnia*.....2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wdzierżawiania nieruchomości, Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenia Nr 179/18 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 24 lipca 2018 r. w sprawie ogólnych warunków dzierżawy, najmu nieruchomości i wysokości stawek czynszu dzierżawnego, najmu za nieruchomości gminy Miasto Żyrardów na rok 2019 zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do wdzierżawienia nieruchomości położone w Żyrardowie na okres wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu (BIP).

**§ 3.**

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie dzierżawy.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Nieruchomości.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy  
ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa  
od dnia... *17.04.2019*  
do dnia... *08.05.2019*

Prezydent Miasta Żyrardowa

*Lucjan Krzysztof Chrzanowski*

WYKAZ

nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej w ramach kontynuacji

L. p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m <sup>2</sup> )	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2019 r w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2019 r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ul. Fryderyka Chopina 1	1349 (+ budynek hali sportowej)	3507	grunty na zarobkową działalność kulturalno oświatową	1 rok	1 318,01 zł		Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	ul. Kanałowa 5a	18	7455/1	grunty pod garaż	1 rok	-	151,56 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3	ul. Kanałowa 5a	18	7455/1	grunty pod garaż	1 rok	-	838,93 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
4	ul. Kanałowa 5a	18	7455/1	grunty pod garaż	1 rok	-	470,88 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
5	ul. Gen. Tadeusza Bora-Komorowskiego 38	18	5450	grunty pod 4 garaże	1 rok	-	151,56 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
6	ul. Józefa Mireckiego 58-60	18	4205/1	grunty pod garaż	1 rok	-	192,42 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

\* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Kręszel Górzanowski

Ogłoszenie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa  
od dnia 17.04.2019  
do dnia 08.05.2019