

ZARZĄDZENIE Nr 154/19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 18 kwietnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących
odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży
na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. woj. Maz. Nr 112 poz.2258 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 154/2019
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 18 kwietnia 2019 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI WRAZ
Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Polożenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia lokalu [m2]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Wartość lokalu [zł] w tym:		Koszt przygotowania	Podatek
		Nr i pow. dz.ew.	Opis lokalu		Wyposażenie lokalu	cena lokalu		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Słoneczna 2 m.7	KW PL1Z/0004548/3 dz. 1862 pow.566 m2	37,01	brak	103 290	1 710	450	Zwolnienie
			2p+k+l+pp I kl.sch., I piętro					
2	Słoneczna 2 m.50	KW PL1Z/0004548/3 dz. 1862 pow.566 m2	37,01	brak	103 290	1 710	450	Zwolnienie
			2p+k+l+pp III kl.sch., I piętro					
3	Słoneczna 2 m.51	KW PL1Z/0004548/3 dz. 1862 pow.566 m2	37,01	brak	101 290	1 710	450	Zwolnienie
			2p+k+l+pp III kl.sch., I piętro					

4	Słoneczna 2 m.60	KW PL1Z/0004548/3 dz. 1862 pow.566 m2	37,01	brak	100 290	1 710	450	Zwolnienie
			2p+k+l+pp III kl.sch., III piętro c.o., instalacja wod. kan., elektr., gaz.					
5	Pl. Jana Pawła II nr 5 m.1	KW PL1Z/00025716/5 dz. 4014/2 pow. 376 m2	81,46	zabudowa mieszkaniowa	154 906	11 094	450	Zwolnienie
			4p+k+l+3pp V kl.sch., parter c.o., instalacja wod. kan., elektr.,					
6	Pl. Jana Pawła II nr 5 m.12	KW PL1Z/00025716/5 dz. 4014/2 pow. 376 m2	53,37	zabudowa mieszkaniowa	118 906	11 094	450	Zwolnienie
			3p+pp I kl.sch., I piętro c.o., instalacja wod. kan., elektr.					
7	Pl. Jana Pawła II nr 5 m.13	KW PL1Z/00025716/5 dz. 4014/2 pow. 376 m2	39,68	zabudowa mieszkaniowa	95 604	5 396	450	Zwolnienie
			p.z an.kuch+p+l+pp I kl.sch., I piętro c.o., instalacja wod. kan., elektr.					
8	Pl. Jana Pawła II nr 5 m.17	KW PL1Z/00025716/5 dz. 4014/2 pow. 376 m2	26,35	zabudowa mieszkaniowa	60 429	3 571	450	Zwolnienie
			p+k+pp I kl.sch., II piętro c.o., instalacja wod. kan., elektr.					

Terminy wnoszenia opłat: najpóźniej w dniu aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa dnia:31.05..... 2019 r.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Mieczysław Krzyżanowski