

**ZARZĄDZENIE** Nr 215/19  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia 24 maja 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących  
odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. woj. Maz. Nr 112 poz.2258 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Prezydent Miasta Żyrardowa  
Lucjan Krzysztof Chrzastowski

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 215/2019  
Prezydenta Miasta Żyrardowa  
z dnia 23 maja 2019r.

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODRĘBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia lokalu [m2]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sposób	Wartość lokalu [zł] w tym:		Podatek
		Nr dz.ew. i pow. dz.ew. [m2]	Opis lokalu		Wyposażenie lokalu	cena lokalu	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Moniuszki 13 m.14	PL1Z/00001017/1 dz. 4657 pow. 543 m2	20,78 m2	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	63 178	1 822	Zwolnienie
			p.z an.kuch.+pp+l II kl.sch., II piętro c.o., instalacja wod.-kan., elektr.				
2	Ossowskiego 25 bl.3 m.16	PL1Z/00008597/9 dz. 4176 pow. 368 m2	25,46	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	67 485	2 515	Zwolnienie
			p+k+pp+l II kl.sch., II piętro instalacja wod.-kan., elektr.				
3	1 Maja 76 m.19	PL1Z/00002664/8 dz. 2521 pow. 1924 m2	36,70 m2	zabudowa mieszkaniowa i usługowa	102 243	7 757	Zwolnienie
			p+k+pp+l+wiatroł. III kl.sch., I piętro c.o., instalacja wod.-kan., elektr.				

*Przewodniczący Rady Miasta Żyrardowa*  
*Krzysztof Chyżanowski*

4	Hallera 2 m.18	PL1Z/00028087/7	36,48 m <sup>2</sup>	brak	108 301	1 699	Zwolnienie
			p+k+pp+ł I kl.sch., III piętro				
		dz. 4663 pow. 282 m <sup>2</sup>	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.				
5	Środkowa 29 m.14	PL1Z/00003005/8	33,00 m <sup>2</sup>	brak	103 480	1 520	Zwolnienie
			p+k+pp+ł I kl.sch., IV piętro				
		dz. 4560 pow. 582 m <sup>2</sup>	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.,gaz.				
6	1 Maja 82 m.27	PL1Z/00003578/5	24,00 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa i usługowa	73 026	1 974	Zwolnienie
			p.z an.kuch.+pp+ł III kl.sch., II piętro				
		dz. 2494 pow. 804 m <sup>2</sup>	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.				

Terminy wnoszenia opłat: najpóźniej w dniu aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa dnia: ...08...lipca..... 2019 r.

Prezydent Miasta Żyrardowa  
  
 Lucjan Krzywicki