

ZARZĄDZENIE Nr 217 /19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 30. maja 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasto Żyrardów, położonych w Żyrardowie, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargowej i bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr VI/53/19 z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Żyrardów i ustanowienia służebności, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Żyrardów wraz ze służebnością gruntową, położoną w Żyrardowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Żyrardów wraz ze służebnością gruntową, położoną w Żyrardowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w §1, §2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Żyrardowa.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzankowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Prezydenta
Miasta Żyrardowa Nr 217. /19
z dnia 20. maja 2019 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów
wraz ze służebnością gruntową

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m ²	Nr KW	Przezn. nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Nietrzebki	2745/27 2745/188	43 m ² 23 m ²	PL1Z/00042641/3	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług – MW	Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym, nieogrodzona, w kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie gruntów zabudowanych.	27 000,00 zł
2.	ul. Nietrzebki	2745/186	674 m ²	PL1Z/00042641/3	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług – MW	Ustanowienie służebności gruntowej na działce nr ewid. 2745/186, jako dostęp do drogi publicznej nieruchomości opisanej w pkt 1 wykazu, pasem o szerokości 4 m.	Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia bezterminowej służebności gruntowej przejścia i przejazdu 12 200,00 zł +VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: 11 lipca 2019 roku).

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzaniowski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów
wraz ze służebnością gruntową

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m ²	Nr KW	Przezn. nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Nietrzebki	2745/187	65 m ²	PL1Z/00042641/3	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług – MW	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	13 000,00 zł
2.	ul. Nietrzebki	2745/186	674 m ²	PL1Z/00042641/3	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług – MW	Ustanowienie służebności gruntowej na działce nr ewid. 2745/186, jako dostęp do drogi publicznej nieruchomości opisanej w pkt 1 wykazu, pasem o szerokości 4 m.	Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia bezterminowej służebności gruntowej przejścia i przejazdu 12 200,00 zł +VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia:11. lipca..... 2019 roku).

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski