

ZARZĄDZENIE Nr *224*...../19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia *06 czerwca*.....2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej w ramach kontynuacji.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości, Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenia Nr 179/18 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 24 lipca 2018 r. w sprawie ogólnych warunków dzierżawy, najmu nieruchomości i wysokości stawek czynszu dzierżawnego, najmu za nieruchomości gminy Miasto Żyrardów na rok 2019 zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości położone w Żyrardowie na okres wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu (BIP).

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie dzierżawy.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy
ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa

od dnia *06.06.2019*.....

do dnia *27.06.2019*.....

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej w ramach kontynuacji

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2019 r w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2019 r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ul. Kościelna 3	95	4058/1	grunty pod ogródek przydomowy i rekreacyjny	1 rok	-	107,35 zł	do dnia 30 kwietnia (za rok 2019 do dnia 31 sierpnia)	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	ul. Kościelna 3	58	4058/1	grunty pod ogródek przydomowy i rekreacyjny	1 rok	-	65,54 zł	do dnia 30 kwietnia (za rok 2019 do dnia 31 sierpnia)	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3	ul. Kościelna 3	34	4058/1	grunty pod ogródek przydomowy i rekreacyjny	1 rok	-	40,00 zł	do dnia 30 kwietnia (za rok 2019 do dnia 31 sierpnia)	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
4	ul. Parkingowa	2720	8066/8	grunty pod parking	1 rok	1 686,40 zł	-	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
5	tereny gminy	11	4585/4 4205/1 4664/1 7225 1848/11 4729/5 2622 3490/2 1744/10 1751/28 1766/12	grunty pod kontenery na odzież używaną	1 rok	174,06 zł	-	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
6	Ziołowa 3-9	20000	7520 7638 7646	grunty pod uprawy rolne i zieleni	1 rok	-	2 800,00 zł	do dnia 30 kwietnia (za rok 2019 do dnia 30 września)	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2019 r w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2019 r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	Armii Krajowej 3	950	1642/1	teren do obsługi szkoły	1 rok	-	66,50 zł	do dnia 30 kwietnia (za rok 2019 do dnia 30 września)	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

Prezydent Miasta Żyrardowa

 Macjan Krzysztof Szczęsny

Ogłoszenie wywieszane na tablicy
 ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa

od dnia...06.06.2019.....
 do dnia...27.06.2019.....