

ZARZĄDZENIE Nr 208 /19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA

z dnia 23...maja 2019 r.

w sprawie pierwokupu nieruchomości lokalowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 8 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398), art. 109 ust. 1 pkt 4 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 2204, z późn zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr LIX/456/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Żyrardowa (Dz.Urz. Woj. Maz. z dnia 26 września 2018 r. poz. 9008) zarządzam, co następuje:

§ 1.

W związku z aktem notarialnym – warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 1522/2019 z dnia 16.05.2019 r. zawartym w Kancelarii Notarialnej Jana Salmonowicza Notariusza w Żyrardowie Al. Partyzantów 7, postanawiam nie skorzystać z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej mieszkalnej nr 2, o pow. użytkowej 29,70 m², znajdującej się w budynku posadowionym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Żyrardów, jako działka nr ewid. 4183/13, położonej w Żyrardowie przy ul. Tadeusza Kościuszki nr 16 b, wraz ze związanym z nią udziałem wynoszącym 297/15270 części w nieruchomości wspólnej (objętej KW nr PL1Z/00045519/0), którą stanowi – według wpisu w księdze wieczystej – prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, przy czym z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego przekształciło się z mocy prawa w prawo własności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzaniński