

Protokół
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego
i Ochrony Środowiska RMŻ
z dnia 28 maja 2019 r.

Stan Komisji GKPPiOŚ – 7 radnych

Obecnych – 6 radnych

Nieobecni: radny Arkadiusz Rzepecki.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne:
 - a. Otwarcie posiedzenia;
 - b. Stwierdzenie prawomocności obrad;
 - c. Przedstawienie porządku obrad.
2. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków realizowane przez spółkę PGK w zakresie rzeczowo-finansowym a dotyczące wykonania 2018 r. oraz zadań planowanych do wykonania w 2019 r.
3. Ocena stanu sanitarnego i estetycznego miasta. Przebudowa terenów zielonych (plany w zakresie parków miejskich, nowych nasadzeń drzew i krzewów).
4. Ocena stanu dróg miejskich po okresie zimowym. Utrzymanie dróg, prace remontowe.
5. Informacja dotycząca cmentarza – stan istniejący oraz zamierzenia na najbliższe lata.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie obrad.

Ad 1.

W dniu 28 maja 2019 r. o godzinie 17.00 w Resursie w Żyrardowie odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Posiedzenie otworzył i poprowadził radny Marek Trelński, Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Powitał uczestników spotkania i przedstawił zaproszonych gości.

Ad 2.

Informacje przedstawiła pani Hanna Biezuńska, Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej. Omówiła wykonanie planu zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzenia ścieków realizowanego w roku 2018, odnosząc się do kosztów wykonywania ww. usług, a także planów na rok 2019. Wspomniała również o projektach zrealizowanych w minionym roku, w tym dofinansowanych ze środków zewnętrznych, o inwestycjach wykonanych w roku 2018 czy o planowanych zakupach.

W toku dyskusji członkowie Komisji odnieśli się do realizacji inwestycji, a także do możliwości poprawy wydolności kanalizacji deszczowej oraz do przyczyn jej ograniczonej wydolności. Rozważano,

czy możliwe jest wykonanie poszerzenia instalacji odprowadzającej deszczówkę. Nawiązano do wysokości taryf za dostarczenie wody i odbiór ścieków, jak również do kwestii umieszczenia w pasie drogowym wodociągu wybudowanego przez mieszkańców i nieprzekazanego do PGK.

Ad 3.

Informacje odnośnie do estetyki miasta i jego stanu sanitarnego przedstawiła pani Anna Gumula-Wrona z Wydziału Gospodarki Komunalnej. Mówiła m.in. o infrastrukturze (m.in. o wiatach przystankowych, tabliczkach z nazwami ulic, ławkach i koszach ulicznych, placach zabaw dla dzieci oraz siłowniach pod chmurką czy oświetleniu ulicznym) oraz o utrzymaniu terenów zielonych, zwracając szczególną uwagę na stan drzew, na obiekty rewaloryzowane czy na omiatanie ulic i odbiór odpadów. Wspomniała o zwiększeniu zaśmiecenia miasta, o aktach wandalizmu, o wpływie zmian klimatycznych na zieleń miejską, o chorobach drzew czy problemach związanych z występowaniem bobrów lub gawronów.

W toku dyskusji poruszono temat koszenia rowów i usuwania wyciętej trawy, konserwacji ławek, możliwości uregulowania sytuacji z lokowaniem na terenie miasta pojemników na tekstylia, trudności z sadzeniem drzew oraz kwestiami związanymi z doborem gatunków.

Informacje na temat rewaloryzacji terenów zielonych przedstawił pan Robert Loppe, Kierownik Jednostki Realizującej Projekt. Odniósł się do założeń projektu, w ramach którego realizowane są inwestycje związane z zielenią, do kwestii związanych z wandalizmem, a także do utrzymania zrealizowanych inwestycji. Wspomniał o utrzymaniu Eko-Parku w ramach trwałości projektu czy prognozowanych kosztów utrzymania zrewaloryzowanych terenów zielonych.

W toku dyskusji odniesiono się do możliwości wpłynięcia na właścicieli garaży przy ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa – Nila celem poprawy estetyki tych budynków, a także do planowanej liczby nasadzeń na terenach rewaloryzowanych czy do przypadków wycinania olszyn. Nawiązano również do planowanego drugiego etapu projektu „Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez rozwój terenów zieleni w Mieście Żyrardowie”. Pytano o system nawadniania Eko-Parku, o wartość projektu, a także o koszty związane z utrzymaniem terenów zielonych czy o planowany termin zakończenia realizacji projektu. Wspomniano o trudnościach związanych z terminami sadzenia drzew oraz o sposobie transportowania wysokich drzew, które będą sadzone.

Ad 4.

Informacje przedstawiła pani Anna Maria Kuleta, Dyrektor Wydziału Dróg i Transportu Miejskiego. Mówiła zarówno o stanie dróg, jak i o planach odnośnie do równania dróg gruntowych; przedstawiła harmonogram prac i wspomniała o trudnościach związanych z warunkami atmosferycznymi. Wspomniała również o pracach związanych z uzupełnianiem powierzchni bitumicznej czy z naprawą powierzchni betonowych, w tym chodników, a także z malowaniem pasów.

W toku dyskusji pytano o kolejność równania konkretnych ulic czy zgłaszano propozycje uzupełnienia harmonogramu. Odniesiono się również do możliwości poprawy widoczności istniejącego przejścia dla pieszych w ul. 1 Maja na wysokości pl. Jana Pawła II, omawiając różne sposoby rozwiązania problemu.

Ad 5.

Informacje przedstawił pan Tomasz Aleksandrowicz, Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki. Odnosił się do lokalizacji nowego cmentarza komunalnego na terenie północnego skraju miasta, a także wspominał o protestach mieszkańców sąsiedniej gminy. Mówił o konieczności przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także wyjaśnił, że trwa procedowanie nad trzema planami: związanym z cmentarzem oraz dwoma – z zabudową jednorodzinną.

W toku dyskusji pytano o stopień zaawansowania wykupu nieruchomości pod cmentarz, o powierzchnię przeznaczoną pod teren cmentarza wraz z sąsiadującymi usługami, a także o badania poziomu wód gruntowych i możliwość podniesienia terenu. Dociekano, czy wiadomo, na jak długo wystarczy miejsca na terenie obecnie istniejących cmentarzy, a także w jakim czasie realnie mógłby zacząć funkcjonować nowy cmentarz komunalny. Odniesiono się również do wymagań stawianym nowo zakładanym cmentarzom, jak również do możliwości zagospodarowania terenu sąsiadującego z cmentarzem parafialnym, a będącym własnością parafii pw. Wniebowstąpienia Pańskiego.

Ad 6.

Przypomniano omawiany podczas poprzedniego posiedzenia wniosek mieszkańca związany z nietworzeniem ulicy łączącej ul. Gdańską a ul. Strzelecką. Pan Tomasz Aleksandrowicz przybliżył radnym stan faktyczny oraz argumentował, że nie ma żadnego celu, by tworzyć nowy ciąg komunikacyjny, który nie poprawi przepustowości.

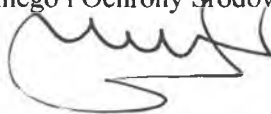
W toku dyskusji odwołano się do szerokości innych ulic w przywołanym kwartale, a także rozważano zasadność łączenia ul. Gdańskiej z ul. Strzelecką. Podkreślono, że z czasem natężenie ruchu może się zwiększyć, w związku z czym zasadnym byłby wykup ziemi i utworzenie drogi łączącej już istniejące ulice.

W głosowaniu członkowie Komisji wyrazili negatywną opinię odnośnie do likwidacji drogi 2KDD. Oddano 0 głosów „za” likwidacją planowanego łącznika, 3 głosy „przeciw” jego likwidacji, zaś 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Ad 7.

Radny Marek Trelński, Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ, podziękował uczestnikom spotkania za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej,
Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ



Radny Marek Trelński