

**ZARZĄDZENIE Nr 248 /19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia 25 czerwca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Miasto Żyrardów, położonych w Żyrardowie, przeznaczonych do sprzedaży**  
**w drodze przetargowej i bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 i art. 37 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr II/8/18 z dnia 06 grudnia 2018 r. oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr X/91/19 z dnia 16 maja 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Żyrardów, położone w Żyrardowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miasto Żyrardów, położoną w Żyrardowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**

Wykaz, o którym mowa w §1 i §2, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Żyrardowa.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Prezydent Miasta Żyrardowa  
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Prezydenta  
Miasta Żyrardowa Nr ~~248~~ /19  
z dnia ~~25~~ czerwca 2019 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Mostowa	3477/3	2671 m <sup>2</sup>	PL1Z/00073639/2	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa – 2 UM	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie trapezu, porośnięta starym drzewostanem drzew liściastych	981 000,00 zł +VAT
2.	ul. 11 Listopada 38	3351	960 m <sup>2</sup>	PL1Z/00065338/3	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa i zabudowa usługowa – MU	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta	361 000,00 zł +VAT
3.	ul. Ks. Piotra Skargi 4	7357	691 m <sup>2</sup>	PL1Z/00004364/9	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zabudową usługową – MN	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	93 000,00 zł
4.	ul. Ks. Piotra Skargi 6	7356	537 m <sup>2</sup>	PL1Z/00004254/5	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zabudową usługową – MN	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	74 000,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: ..... ~~8 sierpnia~~ ..... 2019 roku).

Prezydent Miasta Żyrardowa

*Łukasz Krzysztof Chrzanowski*

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Prezydenta  
Miasta Żyrardowa Nr 348 /19  
z dnia 25. czerwca 2019 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Żyrardów**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Poznańska	1042/2	63 m <sup>2</sup>	PL1Z/00014605/4	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zabudową usługową – MN	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	8 200,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: ..... 8 sierpnia ..... 2019 roku).

Prezydent Miasta Żyrardowa  
  
Lucjan Krzysztof Chrzanowski