

ZARZĄDZENIE Nr 248/19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 28 czerwca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. woj. Maz. Nr 112 poz.2258, z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 288/2019
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 28 czerwca 2019r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH
WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia lokalu [m2]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sposób	Wartość lokalu [zł] w tym:		Podatek
		Nr dz.ew. i pow. dz.ew. [m2]	Opis lokalu		Wyposażenie lokalu	cena lokalu	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wittenberga 12 m.30	PL1Z/00003026/1	32,00 m2	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	98 017	1 983	Zwolnienie
		dz. 1756 pow. 514 m2	p + kuch.+pp+ł III kl.sch., parter c.o., instalacja wod.-kan., elektr.,gaz.				
2	Mireckiego 58 bl.5 m.26	PL1Z/00008468/6	33,93	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	102 400	2 600	Zwolnienie
		dz. 4215 pow. 357 m2	p+k+pp+ł I kl.sch.,II piętro instalacja wod.-kan., elektr.,gaz.,c.o.				
3	Limanowskiego 13d m.36	PL1Z/0058565/1	29,70	brak	87 804	7 196	Zwolnienie
		dz. 4183/20 pow. 1948 m2	p+k+pp+ł IV kl.sch., III piętro c.o., instalacja wod.-kan., elektr.,gaz.				

4	G. Narutowicza 34 m.3a	PL1Z/00027097/3	15,00	teren zabudowy mieszkaniowej	17 672 (po zastosowaniu 50% bonifikaty zgodnie z art.. 68 ust.3 u.g.n.)	2 328	Zwolnienie
			p II kl.sch., parter				
		dz. 4028/2 pow. 320 m2	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.				
5	Spółdzielcza 50 m.2	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	28,10	brak	90 000	-	Zwolnienie
			p+k+pp+l I kl.sch., parter				
		dz. 2787/5 pow. 2155 m2	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.				

Terminy wnoszenia opłat: najpóźniej w dniu aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa dnia:15 sierpnia..... 2019 r.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Krzysztof Chrzaniowski