

**ZARZĄDZENIE Nr 242/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia ...24...czerwca 2019 r.

**w sprawie pierwokupu nieruchomości lokalowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 8 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr LIX/456/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Żyrardowa (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 26 września 2018 r. poz. 9008) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

W związku z aktem notarialnym – warunkową umową ustanowienia odrębnej własności lokali i ich sprzedaży – Rep. A Nr 2148/2019 z dnia 04.06.2019 r. zawartym przed notariuszem Janem Salmonowiczem w Kancelarii Notarialnej w Żyrardowie przy Al. Partyzantów nr 7, postanawiam nie skorzystać z prawa pierwokupu:

- 1) nieruchomości lokalowej mieszkalnej nr 41, o łącznej pow. użytkowej wraz z pow. pomieszczenia przynależnego wynoszącej 76,02 m<sup>2</sup>, z którym związany będzie udział wynoszący 7602/449193 części w nieruchomości wspólnej,
- 2) nieruchomości lokalowej niemieszkalnej nr 84 – garaż 14G, o pow. użytkowej wynoszącej 18,83 m<sup>2</sup>, z którym związany będzie udział wynoszący 1883/449193 części w nieruchomości wspólnej,

– znajdujących się w budynku położonym w Żyrardowie przy ul. Stefana Okrzei nr 53C (działka ewid. 3744/3).

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Prezydent Miasta Żyrardowa  
Lucjan Krzysztof Chrzanowski