

ZARZĄDZENIE Nr 281 /19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 30 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących
odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży
na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. woj. Maz. Nr 112 poz.2258 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 281/2019
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 30 lipca 2019 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI WRAZ
Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia lokalu [m2]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sposób zagospodarowania	Wartość lokalu [zł] w tym:		Koszt przygotowania	Podatek
		Nr i pow. dz.ew.	Opis lokalu		cena lokalu	cena działki		
			Wyposażenie lokalu					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Farbiarska 2 m.1a	KW PL1Z/00029821/2	47,20 p+k+l+pp I kl.sch., parter	zabudowa mieszkaniowa	76 711	4 289	450	Zwolnienie
		dz. 1627/1 pow. 400 m2	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.					
2	Farbiarska 2 m.2a	KW PL1Z/00029821/2	56,00 2p+k+l+pp+pom.gosp. I kl.sch., parter	zabudowa mieszkaniowa	99 897	5 103	450	Zwolnienie
		dz. 1627/1 pow. 400 m2	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.					
3	Farbiarska 2 m.3b	KW PL1Z/00029821/2	55,05 2p+k+l I kl.sch., I piętro	zabudowa mieszkaniowa	95 971	5 029	450	Zwolnienie
		dz. 1627/1 pow. 400 m2	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.					
4	Farbiarska 2 m.5a	KW PL1Z/00029821/2	118,33 5p+k+l+pp+schowek III kl.sch., parter	zabudowa mieszkaniowa	175 276	10 724	450	Zwolnienie
		dz. 1627/1 pow. 400 m2	c.o., instalacja wod.-kan., elektr.					

Terminy wnoszenia opłat: najpóźniej w dniu aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa dnia: 11.09.2019

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski