

ZARZĄDZENIE Nr 334 /19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 28 sierpnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasto Żyrardów, położonych w Żyrardowie, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.), art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr X/91/19 z dnia 16 maja 2019 r., Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XV/111/19 z dnia 08 sierpnia 2019 r., Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XV/112/19 z dnia 08 sierpnia 2019 r., Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XV/113/19 z dnia 08 sierpnia 2019 r. oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XV/114/19 z dnia 08 sierpnia 2019 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Żyrardów, położone w Żyrardowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Żyrardowa.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik
do Zarządzenia Prezydenta
Miasta Żyrardowa Nr 524/19
z dnia 28. sierpnia 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiących własność Gminy Miasto Żyrardów

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości (Sposób zagospodarowania)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Parkingowa	8066/21	4 087 m ²	PL1Z/00060282/0	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług – symbol 2 MWu	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie regularnym	1 037 000,00 zł +VAT
2.	ul. Parkingowa	8066/22	4 091 m ²	PL1Z/00060282/0	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług – symbol 2 MWu	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie regularnym	1 111 000,00 zł +VAT
3.	ul. Mikołaja Kopernika 25-29	6551/2	4 398 m ²	PL1Z/00008145/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy usługowej – symbol 4U	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, porośnięta samosiewami drzew i krzewów	573 000,00 zł +VAT
4.	ul. Opolska 4	7513/5	10 918 m ²	PL1Z/00058519/4	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy usługowej – symbol 1U	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta samosiewami drzew i krzewów	1 512 000,00 zł +VAT
5.	ul. Józefa Mireckiego	4282/105, 4282/106	507 m ²	PL1Z/00031025/9	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej z dopuszczeniem produkcyjnej – symbol UM	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta ze ściętym kątem. Działki tworzą całość funkcjonalno-użytkową	76 000,00 zł
6.	ul. Jana Matejki 26	6551/1	1 796 m ²	PL1Z/00008145/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej – symbol 3MN, U	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, częściowo porośnięta drzewami	208 000,00 zł +VAT
7.	ul. Jana Matejki 37	6561	1 350 m ²	PL1Z/00008338/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej – symbol 1MN, U	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, częściowo zadrzewiona	162 000,00 zł +VAT
8.	ul. Jana Kilińskiego 22b	2510	1 137 m ²	PL1Z/00051039/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług – symbol 1MN, U	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana, w kształcie prostokąta, częściowo zakrzaczona	200 000,00 zł +VAT

9.	ul. Kanałowa 2/4	7225/1	503 m ²	PL1Z/00026931/5	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej z dopuszczeniem produkcyjnej – symbol UM1	Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta, przez działkę przebiega sieć ciepłownicza i sieć kanalizacji deszczowej	60 000,00 zł
10.	ul. Jeżynowa 2	1463	661 m ²	PL1Z/00007855/9	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową – symbol MN	Nieruchomość zabudowana murem budynkiem mieszkalnym jednorodzinny 1-kondygnacyjny z podpiwniczeniem, działka w kształcie trójkąta, ogrodzona, nieurządzona, porośnięta roślinnością	231 000,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu (termin upływa dnia: 09 października 2019 roku).

Prezydent Miasta Zyrardowa

 Lucjan Krzysztof Chrzanowski