

**ZARZĄDZENIE Nr 328/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia 21 sierpnia 2019 r.

**w sprawie pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.), art. 8 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 2 i 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr LIX/456/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Żyrardowa (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 26 września 2018 r. poz. 9008) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

W związku z aktem notarialnym – warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 5686/2019 z dnia 14.08.2019 r. zawartym w Kancelarii Notariusza Elżbiety Marii Bożykowskiej w Żyrardowie przy ul. S. Okrzei nr 31, postanawiam nie skorzystać z prawa pierwokupu:

- 1) prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości o powierzchni 336 m<sup>2</sup>, znajdującej się w Żyrardowie przy ul. Jana Dekerta, oznaczonej jako działka ewid. nr 4740/4. Sąd Rejonowy w Żyrardowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych dla przedmiotowej nieruchomości prowadzi księgę wieczystą nr PL1Z/00042895/8.
- 2) prawa własności nieruchomości o powierzchni 1273 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym o pow. zabudowy 580 m<sup>2</sup> oraz budynkiem o funkcji innej niemieszkalnej o pow. zabudowy 21 m<sup>2</sup>, znajdującej się w Żyrardowie przy ul. Jana Dekerta 9, oznaczonej jako działka ewid. nr 4744/2. Sąd Rejonowy w Żyrardowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych dla przedmiotowej nieruchomości prowadzi księgę wieczystą nr PL1Z/00015008/6.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa  
Lucjan Krzysztof Chrzanowski