

**ZARZĄDZENIE Nr 359/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia 13 września 2019 r.

**w sprawie pierwokupu nieruchomości lokalowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.), art. 8 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr LIX/456/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Żyrardowa (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 26 września 2018 r. poz. 9008) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

W związku z aktem notarialnym, warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 5085/2019 z dnia 11.09.2019 r., zawartym przed Notariuszem Janem Salmonowiczem w Kancelarii Notarialnej w Żyrardowie przy Al. Partyzantów nr 7, postanawiam nie skorzystać z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej mieszkalnej nr 73, o łącznej pow. użytkowej wraz z pow. pomieszczenia przynależnego wynoszącej 45,30 m<sup>2</sup>, znajdującej się w budynku położonym w Żyrardowie przy ul. Stefana Okrzei nr 53A (działka ewid. 3744/1), z którym to lokalem związany jest udział wynoszący 4530/491050 części w nieruchomości wspólnej (objętej Kw nr PL1Z/00062856/9), którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu. Sąd Rejonowy w Żyrardowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych dla przedmiotowego lokalu prowadzi księgę wieczystą nr PL1Z/00074101/9.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski