

Protokół

ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw
Gospodarczych RMŻ oraz Komisji Gospodarki Komunalnej,
Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ
z dnia 19 września 2019 r.

Stan Komisji BFiIG – 6 radnych

Obecnych – 6 radnych

Stan Komisji GKPPiOŚ – 7 radnych

Obecnych – 6 radnych

Nieobecny: radny Jerzy Naziębło.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne:
 - a. Otwarcie posiedzenia;
 - b. Stwierdzenie prawomocności obrad;
 - c. Przedstawienie porządku obrad.
2. Opiniowanie projektów uchwał:
 - a. w sprawie zmiany Uchwały Nr V/33/19 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 17 stycznia 2019 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Żyrardowa na lata 2019–2028 wraz z prognozą długu na lata 2019–2028;
 - b. zmieniająca Uchwałę Budżetową Miasta Żyrardowa na rok 2019;
 - c. zmieniająca uchwałę nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych;
 - d. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa.
3. Informacja o stanie mienia komunalnego.
4. Informacja dotycząca realizacji budżetu za I półrocze 2019 r.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

Ad 1.

W dniu 19 września 2019 r. o godzinie 17.00 w Resursie w Żyrardowie odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ oraz Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Posiedzenie otworzył i poprowadził radny Marek Treliński, Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ. Powitał uczestników spotkania i przedstawił zaproszonych gości.

Ad 2d.

Projekt uchwały przedstawił pan Tomasz Aleksandrowicz, Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki. W toku dyskusji przywołano jedno z wcześniejszych posiedzeń Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ, kiedy to członkowie Komisji pozytywnie odnieśli się do zmian zaproponowanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a także nawiązano do kwestii miejsc parkingowych w ul. Lniarskiej, wskazując, że ich niewielka liczba będzie stanowiła problem dla klientów nowego centrum handlowego. Członkowie Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ pozytywnie zaopiniowali projekt 6 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Ad 2a. i 2b.

Projekty uchwał przedstawiła pani Anna Krupa, Skarbnik Miasta. W toku dyskusji pytano, czy skoro nie przyjęto programu Żyrardowska Karta Mieszkańca, to czy w budżecie powinny znaleźć się środki zabezpieczone na jego realizację, a także dociekano, jakie parkingi powstaną przy ul. Gen Augusta Emila Fieldorfa – Nila. Poruszono kwestię limitu wydatków na rewaloryzację Kantoru, jak również planów związanych z parkingiem u zbiegu ul. Konarskiego i ul. Wittenberga. W dwóch głosowaniach członkowie Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ pozytywnie zaopiniowali obydwa projekty 5 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymuję się”.

Ad 2c.

Projekt uchwały przedstawiła pani Danuta Jaworska, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. W toku dyskusji dociekano, czy mieszkańcy kamienic przy ul. Kanałowej będą mieli możliwość wykupu ogródków. W głosowaniu członkowie Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ jednogłośnie zaopiniowali projekt pozytywnie. Radna Grażyna Stefańska przypomniała o uwagach Wojewody Mazowieckiego względem poprzedniej uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLV/381/10, dotyczących niewymienienia wszystkich zmian do ww. uchwały. Zdecydowano o konieczności uzupełnienia podstawy prawnej.

Ad 4.

W toku dyskusji nad dokumentem odniesiono się do klasyfikacji dotacji, zwracając uwagę, że w jednym przypadku zwrot dotacji figuruje w rubryce „dotacje”, zaś w drugim – w innej. Poinformowano, że podniesiona kwestia zostanie zweryfikowana. Nawiązano do wykonania planu związanego ze stypendiami – proszono o informacje odnośnie do podstawy prawnej i sposobu wypłaty świadczeń. Zwrócono też uwagę na niskie wykonanie wydatków w rozdziale „Wspieranie rodziny” czy „Karta Dużej Rodziny”. Pytano, jaka kwota będzie potrzebna na pokrycie wydatków w dziale „Oświata”, czy wpłynęły środki potrzebne na wypłatę podwyżek dla nauczycieli, a także o ile mniej środków wpłynie do budżetu Miasta w roku 2020 w związku ze zmianą w PIT-ach dla osób poniżej 26. roku życia.

Ad 3.

Nawiązano do realizacji planu dochodów związanych ze sprzedażą nieruchomości. Podkreślono, że prawie wszystkie zaplanowane przetargi zostały już ogłoszone, zaś jako zagrożenie wskazano fakt, że w planie ujęte są duże działki, których niesprzedanie będzie rodziło dla budżetu skutki większe, niż w przypadku niewielkich nieruchomości. W toku dyskusji wspomniano o wykupie lokali, w tym o czasie oczekiwania mieszkańców na zakończenie sprawy, a także o działaniach w ramach przekształcania użytkowania wieczystego we własność.

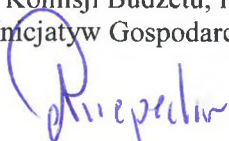
Ad 5.

Wspomniano o planach związanych ze wspólnym posiedzeniem Komisji Mieszkaniowej RMŻ i Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ w dniu 23 września i z przedmiotem tego posiedzenia. Ustalono, że porządek posiedzenia może zostać rozszerzony.

Ad 6.

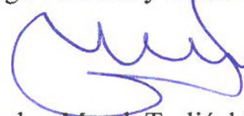
Radny Arkadiusz Rzepecki, Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ, podziękował uczestnikom spotkania za udział w posiedzeniu i zamknął obrady.

Przewodniczący
Komisji Budżetu, Finansów
i Inicjatyw Gospodarczych RMŻ



Radny Arkadiusz Rzepecki

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu
Przestrzennego i Ochrony Środowiska RMŻ



Radny Marek Treliński