

ZARZĄDZENIE Nr 480/19
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 16 grudnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębny przedmiot własności w domu wielolokalowym oraz spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XLV/381/10 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 112 poz.2258, z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokal mieszkalny stanowiący odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domu wielolokalowym, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Przeznacza się do sprzedaży spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 480/2019
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 16. grudnia 2019r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI – LOKAL MIESZKALNY STANOWIĄCY ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMU
WIELOLOKALOWYM WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości w	Powierzchnia lokalu [m2]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sposób	Wartość lokalu	Podatek
		KW	Opis lokalu			
		Nr dz.ew. i pow. dz.ew. [m2]	Wyposażenie lokalu			
1	2	3	4	5	6	7
1	B. Limanowskiego 20 m. 7 i 8	PL1Z/00024990/2 dz. 2588/13 pow. 194	22,50+11,00=33,50 2p I kl.sch., I piętro instalacja wod.-kan., elektr.	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	39 500 (po zastosowaniu 50% bonifikaty zgodnie z art. 68 ust. 3 u.g.n.)	Zwolnienie

Terminy wnoszenia opłat: najpóźniej w dniu aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa dnia: 24.01..... 2020 r.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr ⁴⁸⁰.../2019
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 16. grudnia 2019r.


WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI – SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia lokalu [m2]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sposób	Wartość lokalu	Podatek
		Nr dz.ew. i pow. dz.ew. [m2]	Opis lokalu			
1	2	3	4	5	6	7
1	Spółdzielcza 50 m.7	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu dz.2787/5 pow. 2155	28,10 p+k+l+pp I kl.sch., parter c.o., instalacja wod.-kan., elektr.	brak	86 000	Zwolnienie

Terminy wnoszenia opłat: najpóźniej w dniu aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Termin ten upływa dnia:24.01..... 2020 r.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski