

**ZARZĄDZENIE Nr 496/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia ...20... grudnia 2019 r.

**w sprawie pierwokupu nieruchomości lokalowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.), art. 8 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr LIX/456/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Żyrardowa (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 26 września 2018 r. poz. 9008) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

W związku z aktem notarialnym – warunkową umową ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i jego sprzedaży, umową o podział do korzystania, pełnomocnictwa Rep. A Nr 9123/2019 z dnia 18.12.2019 r. zawartym przed notariuszem Elżbietą Marią Bożykowską w Kancelarii Notarialnej w Żyrardowie przy ul. S. Okrzei nr 31, postanawiam nie skorzystać z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej mieszkalnej nr 208, o pow. użytkowej 115,91 m<sup>2</sup>, znajdującej się na 3 (trzeciej) kondygnacji w budynku posadowionym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Żyrardów jako działka nr ewid. 3519/45, położonej w Żyrardowie przy ul. Karola Hiellego nr 3. Z przedmiotowym lokalem związany będzie udział wynoszący 11591/1514182 części w nieruchomości wspólnej, uregulowanej w Kw nr PL1Z/00022196/2.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa  
Lucjan Krzysztof Chrząnowski

