

ZARZĄDZENIE Nr⁴¹⁸/21
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
z dnia 18. MARCU.....2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej w ramach kontynuacji.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) w związku z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości, Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości położone w Żyrardowie na okresy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu (BIP).

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Żyrardowa

Lucjan Krzysztof Chrzanowski

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa
od dnia 18.03.21
do dnia 18.04.21

Załącznik 1
do Zarządzenia nr 43/21
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 18.05.2021

WYKAZ

nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2021 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2021r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Jana Kilińskiego 12d	18	2728/8	grunt pod garażem	3 lata	–	160,38 zł	Do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	Kościelna 5	760	4057/3	tereny do obsługi budynku Wspólnoty Mieszkaniowej	3 lata	–	60,80 zł	Do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3	Ks. S. Staszica 3	462	4066/2	grunt pod ogródek przydomowy	1 rok	–	295,20 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2021 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2021r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	ul. F. Chopina 1	1349 (+budynek hali sportowej)	3507	grunty pod zarobkową działalność kulturalno oświatową	3 lata	1 397,54 zł	-	Do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
5	ul. Kanałowa 5a	18	7455/1	grunty pod garaż	1 rok	-	838,93 zł	Do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
6	ul. Kanałowa 5a	18	7455/2	grunty pod garaż	1 rok	-	470,88 zł	Do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
7	ul. Gen. T. Bora Komorowskiego 38	18	5450	grunty pod 4 garaże	3 lata	-	160,38 zł	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m ²)	Nr ewid. działki	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2021 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2021r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	ul. Kanałowa 5a	18	7455/1	grunty pod garaż	1 rok	-	160,38 zł	Do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
9	ul. Radziwiłłowska	18	3415	grunty pod garaż	1 rok	-	160,38 zł	Do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

Ogłoszenie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa
od dnia... 18.03.21
do dnia... 08.04.21

Prezydent Miasta Żyrardowa
Lucjan Krzyżak
Lucjan Krzyżak