

**ZARZĄDZENIE Nr ...../21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA**  
z dnia .....2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie zasad wdzierżawiania nieruchomości oraz Zarządzenia Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału Miasta Żyrardowa na strefy zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości położone w Żyrardowie. Wykaz nieruchomości oraz czas dzierżawy został określony w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1:

- 1) podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa;
- 2) podlega zamieszczeniu na stronie internetowej urzędu (BIP);
- 3) informację o zamieszczeniu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

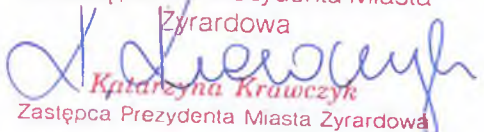
Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnej umowie.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W zastępstwie Prezydenta Miasta  
Żyrardowa  
  
Katarzyna Krawczyk  
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa

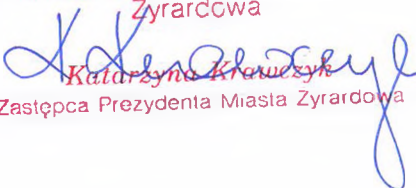
Załącznik 1  
do Zarządzenia nr 123/21  
Prezydenta Miasta Żyrardowa  
z dnia 10.06.2021

## WYKAZ

części nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia w drodze bezprzetargowej

L.p.	Położenie nieruchomości	Pow. (m <sup>2</sup> )	Nr ewid. działki	Nr KW	Przeznaczenie -sposób zagospodarowania gruntu	Czas trwania dzierżawy	Opis nieruchomości	Wartość czynszu dzierżawnego miesięcznego netto w 2021 w zł.	Wartość czynszu dzierżawnego rocznego netto w 2021r w zł.	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ul. Farbiarska 8	40	1857	PL1Z/00050620/9	grunt pod ogródek przydomowy	3 lata	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi. Pow. dz. ew. 4291 m <sup>2</sup>	-	36,00 zł	Do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półroczu roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
tego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%											

W zastępstwie Prezydenta Miasta  
Żyrardowa

  
Katarzyna Krawczyk  
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa