

**PRZETARG  
PREZYDENT MIASTA ŻYRARDÓWA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta Żyrardowa

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. nieruchomości m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wadium
Ul. Szulmana 1	4118/19	561	PL1Z00000726/7	Teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej	-rozbiórka 6 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	210.000zł	20.000zł
Ul. Wysockiego 30b	4515/13 4515/14	252 177	PL1Z00029185	Teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej Teren znajduje się w strefie pośredniej ochrony konserwatorskiej	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej /dz. zabudowana/	200.000zł	20.000zł

*Uwaga! W umowie sprzedaży zostanie zapisane prawo odkupu nieruchomości w przypadku nie wywiązania się z ustalonych terminów zagospodarowania.*

*Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta Żyrardowa przy Placu Jana Pawła II nr 1 w dniu 29 września 2008r o godz.10. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić wyłącznie do kasy Urzędu Miasta do dnia 25 września 2008 do godz.13*

*Cenę nabycia uzyskaną w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Urzędu Miasta Żyrardowa Bank PEKAO S.A I Oddział w Żyrardowie ul.1 Maja 11 Nr 81124033501111000035401760. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu*

*Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok.37 tel. 0 46 858-15-00 wew.554 lub 0 46 858-15-54*