

**Z a r z ą d z e n i e N r 31/09**  
**Prezydenta Miasta Żyrardowa**  
**z dnia 16 lutego 2009 roku.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r Nr 261 poz.2603 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XII/43/90 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 listopada 1990 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, w związku z § 14 Uchwały Nr XXI/155/2000 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 20 kwietnia 2000 roku w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych z późniejszymi zmianami, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej.

§ 3

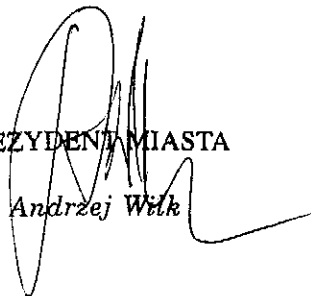
Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Andrzej Wilk*



**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH**  
**WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU**

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Powierzchnia opis wyposażenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wartość lokalu (w zł.)w tym:		Koszty przygotowania	Po-datek	Wys. opłat za grunt	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat (za grunt)
					Cena lokalu	Cena działki					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ul. Legionów Polskich 71 m 31	KW 8458/3 dz.1854 pow.512m <sup>2</sup>	46,12 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł III kl.schod. parter inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Brak planu	163.904	981	290	Zwolnienie	I opl.-25% 245,25 zł. Opłaty roczne 1% 9,81 zł.+ VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruchomości.
1.	ul.Mireckiego 103 m 83	KW 142/9 dz.4071 pow.1539m <sup>2</sup>	23,90 m <sup>2</sup> 1p+pp+ł G kl.schod. parter inst.elekt., wod-kan. i c.o	Plan Centrum	76.648	508	290	Zwolnienie	I opl.-25% 127,00 zł. Opłaty roczne 1% 5,08 zł.+ VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruchomości.

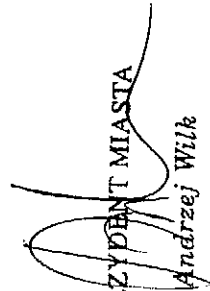
PREZYDENT MIASTA

*Andrzej Wójcik*

z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali.

Sposób zarządu nieruchomością wspólną określa odrębna umowa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 7.04.2009 roku.

  
PREZYDENT MIASTA  
Andrzej Wilk